

Budafoék - Tétény Budapest XXII. kerület Önkormányzata
Vagyonkimutatása

2025. év

[Tájékoztató adatok az Áht. 91. § (2) bekezdés c.) pontja alapján]

adatok e Ft-ban

Sor-szám	Megnevezés	Tárgyév nettó érték nyitó	Tárgyév nettó érték	Változás (%)
	ESZKÖZÖK			
01.	I. Immateriális javak	34 870	76 056	218,11
02.	II. Tárgyi eszközök (3+27)	53 183 511	53 306 154	100,23
03.	II/1. Törzsvagyon (4+12+15)	45 036 322	44 839 618	99,56
04.	a./ Forgalomképtelen ingatlanok (5-től 11-ig)	36 089 822	35 799 604	99,20
05.	1. Út, híd, járda, alul-és felüljárók	35 788 439	35 362 100	98,81
06.	2. Közforgalmú repülőtér			
07.	3. Parkok, játszóterek			
08.	4. Folyók, vízfolyások, természetes és mesterséges tavak			
09.	5. Árvízvédelmi töltések, belvízcsatornák			
10.	6. Egyéb ingatlanok	205 629	206 810	100,57
11.	7. Folyamatban lévő ingatlan beruházás, felújítás	95 754	230 694	240,92
12.	b./ Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ingatlanok (13+14)	511 474	509 611	99,64
13.	1. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ingatlanok	510 674	508 811	99,64
14.	2. Folyamatban lévő ingatlan beruházás, felújítás	800	800	
15.	c./ Korlátozottan forgalomképes ingatlanok (16-tól 26-ig)	8 435 026	8 530 403	101,13
16.	1. Vízellátás közművel			
17.	2. Szennyvíz és csapadékvíz elvezetése közművel	1 339 543	1 210 079	90,34
18.	3. Távhő ellátás			
19.	4. Közművek védőterületei			
20.	5. Intézmények ingatlanai	6 915 455	7 153 881	103,45
21.	6. Sportlétesítmények			
22.	7. Állat és növénykert			
23.	8. Középületek és hozzájuk tartozó földek			
24.	9. Műemlékek			
25.	10. Védett természeti területek			
26.	11. Folyamatban lévő ingatlan beruházás	180 028	166 443	92,45
27.	II/2. Üzleti vagyon (28+32)	8 147 189	8 466 536	103,92
28.	a./ Forgalomképes ingatlanok (27+28+29)	7 516 587	7 914 017	105,29
29.	1. Telkek, zártkerti-és külterületi földterületek	3 323 134	3 646 538	109,73
30.	2. Épületek	4 166 598	4 217 292	101,22
31.	3. Folyamatban lévő ingatlan beruházás	26 855	50 187	186,88
32.	b./ Egyéb tárgyi eszközök (33+34+35+36)	630 602	552 519	87,62
33.	1. Gépek, berendezések, felszerelések, járművek	625 432	546 856	87,44
34.	2. Tenyészállatok			
35.	3. Beruházások, felújítások	5 170	5 663	109,54
36.	4. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
37.	III. Befektetett pénzügyi eszközök (38+42)	704 980	704 980	100,00
38.	III/1. Törzsvagyon (39+40)	14 210	14 210	100,00
39.	a./ Forgalomképtelen			
40.	b./ Korlátozottan forgalomképes (39)	14 210	14 210	100,00
41.	1. Tartós részesedések	14 210	14 210	100,00
42.	III/2. Üzleti vagyon (43+44)	690 770	690 770	100,00
43.	1. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	690 770	690 770	100,00
44.	2. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
45.	IV. Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök			
46.	A.) Nemzeti vagyonba tartozó befektetett eszközök összesen (1+2+37+45)	53 923 361	54 087 190	100,30
47.	I. Készletek	1 929	1 704	88,34
48.	II. Értékpapírok			
49.	B.) Nemzeti vagyonba tartozó forgóeszközök (47+48)	1 929	1 704	88,34
50.	I. Lekötött bankbetétek	7 000 000		
51.	II. Pénztárak, csekkek, betétkönyvek	493	806	163,49
52.	III. Forintszámlák	2 406 664	8 519 739	354,01
53.	IV. Devizaszámlák	193 262	181 453	93,89
54.	V. Idegen pénzeszközök			
55.	C.) Pénzeszközök (50+51+52+53+54)	9 600 419	8 701 998	90,64

BudafoK - Tétény Budapest XXII. kerület Önkormányzata
Vagyonkimutatása
2025. év

[Tájékoztató adatok az Áht. 91. § (2) bekezdés c.) pontja alapján]

adatok e Ft-ban

Sor-szám	Megnevezés	Tárgyév nettó érték nyitó	Tárgyév nettó érték	Változás (%)
56.	I. Költségvetési évben esedékes követelése (57-től 64-ig)	413 154	464 831	112,51
57.	1. Költségvetési évben esedékes követelések működési célú támogatások bevételeire államháztartáson belülről			
58.	2. Költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú támogatások bevételeire államháztartáson belülről			
59.	3. Költségvetési évben esedékes követelések közhatalmi bevételre	333 707	406 802	121,90
60.	4. Költségvetési évben esedékes követelések működési bevételre	78 841	56 900	72,17
61.	5. Költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási bevételre	460	983	213,70
62.	6. Költségvetési évben esedékes követelések működési célú átvett pénzeszközre	146	146	100,00
63.	7. Költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú átvett pénzeszközre			
64.	8. Költségvetési évben esedékes követelések finanszírozási bevételekre			
65.	II. Költségvetési évet követően esedékes követelések (66-tól 73-ig)	4 028 471	4 591 221	113,97
66.	1. Költségvetési évet követően esedékes követelések működési célú támogatások bevételeire államháztartáson belülről		249 570	
67.	2. Költségvetési évet követően esedékes követelések felhalmozási célú támogatások bevételeire államháztartáson belülről			
68.	3. Költségvetési évet követően esedékes követelések közhatalmi bevételre	3 761 232	4 102 803	109,08
69.	4. Költségvetési évet követően esedékes követelések működési bevételre	162	97	59,88
70.	5. Költségvetési évet követően esedékes követelések felhalmozási bevételre	260 214	230 221	88,47
71.	6. Költségvetési évet követően esedékes követelések működési célú átvett pénzeszközre			
72.	7. Költségvetési évet követően esedékes követelések felhalmozási célú átvett pénzeszközre	6 863	8 530	124,29
73.	8. Költségvetési évet követően esedékes követelések finanszírozási bevételekre			
74.	III. Követelés jellegű sajátos elszámolások	36 655	29 792	81,28
75.	D.) Követelések összesen (56+65+74)	4 478 280	5 085 844	113,57
76.	E.) Egyéb sajátos elszámolások	74 398	45 790	61,55
77.	F.) Aktív időbeli elhatárolások	14 025	13 978	99,66
78.	Eszközök összesen: (46+49+55+75+76+77)	68 092 412	67 936 504	99,77
	FORRÁSOK			
79.	I. Nemzeti vagyon induláskori értéke	57 943 396	57 943 396	100,00
80.	II. Nemzeti vagyon változásai	-2 797 438	-2 797 437	100,00
80.	III. Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	5 746 891	5 746 891	100,00
81.	IV. Felhalmozott eredmény	-140 273	-997 308	710,98
82.	V. Eszközök értékhelyesbítésének forrása			0,00
83.	VI. Mérleg szerinti eredmény	-857 035	-1 048 957	122,39
84.	G.) Saját tőke összesen (78+79+80+81+82+83)	59 895 541	58 846 585	98,25
85.	I. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek (86-tól 94-ig)	23 609	40 022	169,52
86.	1. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek személyi juttatásokra	2 399	5 351	223,05
87.	2. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek munkaadót terhelő járulékokra és szociális hozzájárulási adóra			
88.	3. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek dologi kiadásokra	19 965	34 671	173,66
89.	4. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek ellátottak pénzbeli juttatásaira			
90.	5. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek egyéb működési célú kiadásokra			
91.	6. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek beruházásokra	1 245		0,00
92.	7. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek felújításokra			
93.	8. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek egyéb felhalmozási célú kiadásokra			
94.	9. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek finanszírozási kiadásokra			
95.	II. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek (96-tól 104-ig)	296 187	416 742	140,70
96.	1. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek személyi juttatásokra	12	726	6 050,00
97.	2. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek munkaadót terhelő járulékokra és szociális hozzájárulási adóra			
98.	3. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek dologi kiadásokra	47 616	92 625	194,52
99.	4. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek ellátottak pénzbeli juttatásaira		13	0,00
100.	5. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek egyéb működési célú kiadásokra			
101.	6. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek beruházásokra	81 131	44 635	55,02
102.	7. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek felújításokra	1 530	73 516	4 804,97
103.	8. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek egyéb felhalmozási célú kiadásokra			
104.	9. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek finanszírozási kiadásokra	165 898	205 227	123,71
105.	III. Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások	1 082 737	1 269 004	117,20
106.	H.) Kötelezettségek összesen (85+95+105)	1 402 533	1 725 768	123,05
107.	I.) Kincstári számlavezetéssel kapcsolatos elszámolások			
108.	J.) Passzív időbeli elhatárolások	6 794 338	7 364 151	108,39
109.	Források összesen: (84+106+107+108)	68 092 412	67 936 504	99,77

Budafok - Tétény Budapest XXII. kerület Önkormányzata
Vagyongkimutatása
2025. év

[Tájékoztató adatok az Áht. 91. § (2) bekezdés c.) pontja alapján]

adatok e Ft-ban

Sor-szám	Megnevezés	Tárgyév nyitó bruttó érték	Tárgyév bruttó érték	Változás (%)
ESZKÖZÖK				
01.	I. Immateriális javak	252 070	311 199	123,46
02.	II. Tárgyi eszközök (3+25)	72 192 408	73 649 948	102,02
03.	III/1. Törzsvagyon (4+12+13)	60 049 514	60 901 853	101,42
04.	a./ Forgalomképtelen ingatlanok (5-től 11-ig)	48 174 168	48 809 441	101,32
05.	1. Ut, hid, járda, alul-és felüljárók	47 802 779	48 293 996	101,03
06.	2. Közforgalmú repülőtér			
07.	3. Parkok, játszóterek			
08.	4. Folyók, vízfolyások, természetes és mesterséges tavak			
09.	5. Árvízvédelmi töltések, belvízcsatornák			
10.	6. Egyéb ingatlanok	275 635	284 751	103,31
11.	7. Folyamatban lévő ingatlan beruházás, felújítás	95 754	230 694	240,92
12.	(13+14)	729 650	745 450	102,17
13.	1. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ingatlanok	728 850	744 650	102,17
14.	2. Folyamatban lévő ingatlan beruházás, felújítás	800	800	
15.	c./ Korlátozottan forgalomképes ingatlanok (16-től 26-ig)	11 145 696	11 346 962	101,81
16.	1. Vízellátás közművel			
17.	2. Szennyvíz és csapadékvíz elvezetése közművel	2 231 418	2 044 394	91,62
18.	3. Távhő ellátás			
19.	4. Közművek védőterületei			
20.	5. Intézmények ingatlanai	8 734 250	9 136 125	104,60
21.	6. Sportlétesítmények			
22.	7. Állat és növénykert			
23.	8. Középületek és hozzájuk tartozó földek			
24.	9. Műemlékek			
25.	10. Védett természeti területek			
26.	11. Folyamatban lévő ingatlan beruházás	180 028	166 443	92,45
27.	II/2. Üzleti vagyon (28+32)	12 142 894	12 748 095	104,98
28.	a./ Forgalomképes ingatlanok (27+28+29)	9 631 560	10 156 090	105,45
29.	1. Telkek, zártkerti-és külterületi földterületek	3 323 373	3 646 777	109,73
30.	2. Épületek	6 281 332	6 459 126	102,83
31.	3. Folyamatban lévő ingatlan beruházás	26 855	50 187	186,88
32.	b./ Egyéb tárgyi eszközök (33+34+35+36)	2 511 334	2 592 005	103,21
33.	1. Gépek, berendezések, felszerelések, járművek	2 506 164	2 586 342	103,20
34.	2. Tenyészállatok			
35.	3. Beruházások, felújítások	5 170	5 663	109,54
36.	4. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
37.	III. Befektetett pénzügyi eszközök (38+42)	704 980	704 980	100,00
38.	III/1. Törzsvagyon (39+40)	14 210	14 210	100,00
39.	a./ Forgalomképtelen			
40.	b./ Korlátozottan forgalomképes (39)	14 210	14 210	100,00
41.	1. Tartós részesedések	14 210	14 210	100,00
42.	III/2. Üzleti vagyon (43+44)	690 770	690 770	100,00
43.	1. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	690 770	690 770	100,00
44.	2. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
45.	IV. Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök			
46.	A.) Nemzeti vagyonba tartozó befektetett eszközök összesen	73 149 458	74 666 127	102,07
47.	I. Készletek	1 929	1 704	88,34
48.	II. Értékpapírok			
49.	B.) Nemzeti vagyonba tartozó forráseszközök (47+48)	1 929	1 704	88,34
50.	I. Lekötött bankbetétek	7 000 000		
51.	II. Pénztárak, csekkek, betétkönyvek	493	806	163,49
52.	III. Forintszámlák	2 406 664	8 519 739	354,01
53.	IV. Devizaszámlák	193 262	181 453	93,89
54.	V. Idegen pénzeszközök			
55.	C.) Pénzeszközök (50+51+52+53+54)	9 600 419	8 701 998	90,64
56.	I. Költségvetési évben esedékes követelése (57-től 64-ig)	1 511 874	1 814 893	120,04
57.	1. Költségvetési évben esedékes követelések működési célú támogatások bevételeire államháztartáson belülről			
58.	2. Költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú támogatások bevételeire államháztartáson belülről			
59.	3. Költségvetési évben esedékes követelések közhatalmi bevételeire	1 407 040	1 735 165	123,32
60.	4. Költségvetési évben esedékes követelések működési bevételre	103 625	77 727	75,01
61.	5. Költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási bevételre	918	1 710	186,27
62.	6. Költségvetési évben esedékes követelések működési célú átvett pénzeszközre	291	291	100,00
63.	7. Költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú átvett pénzeszközre			0,00
64.	8. Költségvetési évben esedékes követelések finanszírozási bevételekre			
65.	II. Költségvetési évet követően esedékes követelések (66-től 73-ig)	4 028 156	4 591 221	113,98
66.	1. Költségvetési évet követően esedékes követelések működési célú támogatások bevételeire államháztartáson belülről		249 570	
67.	2. Költségvetési évet követően esedékes követelések felhalmozási célú támogatások bevételeire államháztartáson belülről			
68.	3. Költségvetési évet követően esedékes követelések közhatalmi bevételre	3 760 942	4 102 803	0,00
69.	4. Költségvetési évet követően esedékes követelések működési bevételre	138	97	0,00
70.	5. Költségvetési évet követően esedékes követelések felhalmozási bevételre	260 214	230 221	0,00
71.	6. Költségvetési évet követően esedékes követelések működési célú átvett pénzeszközre			
72.	7. Költségvetési évet követően esedékes követelések felhalmozási célú átvett pénzeszközre	6 862	8 530	124,31
73.	8. Költségvetési évet követően esedékes követelések finanszírozási			
74.	III. Követelés jellegű sajátos elszámolások	36 655		0,00
75.	D.) Követelések összesen (56+65+74)	5 576 685	6 406 114	114,87
76.	E.) Egyéb sajátos elszámolások	74 398	74 398	100,00
77.	F.) Aktiv időbeli elhatárolások	14 025	14 025	100,00
78.	Eszközök összesen: (46+49+55+75+76+77)	88 416 914	89 864 366	101,64

Budafok-Tétény Budapest XXII. kerület Önkormányzata
Vagyongkimutatása
2025. év

[Tájékoztató adatok az Áht. 91. § (2) bekezdés c.) pontja alapján]

adatok e Ft-ban

ESZKÖZÖK		Bruttó érték	Nettó érték
Önkormányzat VAGYONKIMUTATÁS a "0"-ra leírt eszközökről 2025.			
1.	A/I. Immateriális javak (2+3)	205 422	0
2.	"0"-ra leírt, de használatban lévő	205 422	0
3.	"0"-ra leírt, használaton kívüli		
4.	A/II. Tárgyi eszközök (5+8+11+14)	1 220 990	0
5.	1. Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok (6+7)	180 245	0
6.	"0"-ra leírt, de használatban lévő	180 245	0
7.	"0"-ra leírt, használaton kívüli		
8.	2. Gépek, berendezések, felszerelések és járművek (9+10)	1 040 745	0
9.	"0"-ra leírt, de használatban lévő	1 040 745	0
10.	"0"-ra leírt, használaton kívüli		
11.	3. Tenyészállatok (12+13)		
12.	"0"-ra leírt, de használatban lévő		
13.	"0"-ra leírt, használaton kívüli		
14.	A/IV. Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök (15+16)	0	0
15.	"0"-ra leírt, de használatban lévő		0
16.	"0"-ra leírt, használaton kívüli		
17.	ÖSSZESEN (1+4+14)	1 426 412	0

ESZKÖZÖK		Mennyiség (db)	Érték (e Ft)
Önkormányzat VAGYONKIMUTATÁS a használatban lévő kisértékű eszközökről és készletekről 2025.			
1.	A/I. Immateriális javak	531	1 017
2.	A/II. Tárgyi eszközök (3+4+5)	15 962	442 529
3.	1. Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok		
4.	2. Gépek, berendezések, felszerelések és járművek	15 962	442 529
5.	3. Tenyészállatok		
6.	B/I. Készletek (7+8+9+10+11)	0	0
7.	1. Vásárolt készletek		
8.	2. Átsorolt, követelés fejében átvett készletek		
9.	3. Egyéb készletek		
10.	4. Befejezetlen termelés, félkész termékek, késztermékek		
11.	5. Növendék-, hízó és egyéb állatok		
12.	ÖSSZESEN (1+2+6)	16 493	443 546

ESZKÖZÖK		Mennyiség (db)	Érték (e Ft)
Önkormányzat VAGYONKIMUTATÁS a 01-02 számlacsoportba nyilvántartott eszközökről 2025.			
1.	I. Befektetett eszközök (2+3+4+5)	30 072	5 175 653
2.	1. Államháztartáson belüli vagyonkezelésbe adott eszközök	30 072	5 175 653
3.	2. Bérbe vett befektetett eszközök		
4.	3. Letétbe, bizományba, üzemeltetésre átvett befektetett eszközök		
5.	4. PPP konstrukcióban használt befektetett eszközök		
6.	II. Készletek (7+8+9)	0	0
7.	1. Bérbe vett készletek		
8.	2. Letétbe, bizományba vett készletek		
9.	3. Intervenciók készletek		
10.	ÖSSZESEN (1+6)	30 072	5 175 653

Megnevezés		Mennyiség (db)	Érték (e Ft)
Önkormányzat VAGYONKIMUTATÁS a NVT. 1.§ (2) bekezdés g) és h) pontja szerinti kulturális javakról és régészeti leletekről 2025.			
1.	Képzőművészeti alkotások	231	106 892
2.	Kép- és hangarchívum		
3.	Gyűjtemények		
4.	Kulturális javak		
5.	Régészeti leletek		
6.	Összesen (1+2+3+4+5)	231	106 892

Megnevezés		Érték (e Ft)
Önkormányzat VAGYONKIMUTATÁS a függő követelésekről és kötelezettségekről, a biztos (jövőbeni) követelésekről 2025.		
1.	I. Függő követelések (2+3)	22 690
2.	1. Támogatási célú előlegekkel kapcsolatos elszámolási követelések	
3.	2. Egyéb függő követelések	22 690
4.	II. Biztos (jövőbeni) követelések	
5.	III. Függő kötelezettségek (6+7+8+9+10)	0
6.	1. Kezességgel-, garanciavállalással kapcsolatos függő kötelezettségek	
7.	2. Peres ügyekkel kapcsolatos függő kötelezettségek	
8.	3. El nem ismert tartozások	
9.	4. Támogatási célú előlegekkel kapcsolatos elszámolási kötelezettségek	
10.	5. Egyéb függő kötelezettségek	
11.	Összesen (1+4+5)	22 690