S Z I G E T H A L O M V Á R O S Ö N K O R M Á N Y Z A T

2315 S z i g e t h a l o m, Kossuth Lajos u. 10.
Telefon: 06-24-403-656 Telefax: 06-24-514-800

TELEPÜLÉSKÉPI VÉLEMÉNY KÉRÉS KÉRELEM

1. Tárgy: Településképi véleményezés
2. Kérelmező/építtető neve:…….
3. Kérelmező/építtető címe: …….....
4. Levelezési cím: ……
5. Kérelmező/építtető e-mail címe, telefonszáma: …….....
6. A tervezett és véleményezésre kért építési tevékenység helye: …….
7. Az érintett telek helyrajzi száma:……

Melléklet: Építészeti műszaki tervdokumentáció
(Az építészeti-műszaki dokumentációnak a véleményezéshez az alábbi munkarészeket kell tartalmaznia:

a) helyszínrajzi elrendezés ábrázolása, a szomszédos beépítés bemutatása, védettség lehatárolása, terepviszonyok megjelenítése szintvonalakkal,
b) településképet befolyásoló tömegformálás, homlokzatkialakítás, utcakép, illeszkedés ábrázolása (lehet makett, fotómontázs, digitális megjelenítés is),
c) reklámelhelyezés ábrázolása,
d) rendeltetés meghatározása, valamint
e) rövid műszaki leírás a különböző védettségek bemutatásával, a telepítésről és az építészeti kialakításról.)

A véleményezési eljárás lefolytatásához a kérelmet papíralapon kell benyújtani, és a véleményezendő építészeti-műszaki dokumentációt elektronikus formában az építésügyi hatósági eljáráshoz biztosított elektronikus tárhelyre fel kell tölteni, melyhez a polgármesternek hozzáférést kell biztosítani.
ÉTDR azonosító:…….
Tájékoztatás: A polgármester a döntését a kérelem beérkezésétől számított **15 napon belül** küldi meg a kérelmező nevére és címére, vagy e-mail címére, illetve kerül feltöltésre az elektronikus tárhelyre. A polgármester véleményében:

a) engedélyezésre - feltétellel vagy anélkül - javasolja a tervezett építési tevékenységet, vagy
b) engedélyezésre nem javasolja a tervezett építési tevékenységet, ha
   ba) a kérelem vagy melléklete nem felel meg a településkép védelméről szóló rendeletben meghatározottaknak, vagy
   bb) a tervezett építési tevékenység nem felel meg a településkép védelméről szóló rendeletben foglalt településképi követelményeknek.

A polgármester véleménye tartalmazza:
a) a kérelmező (építtető) adatait,
b) a tervezett építési tevékenység rövid leírását, helyét, címét és a telek helyrajzi számát,
c) a véleményt és annak részletes indoklását.

A településképi vélemény ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az csak az építésügyi hatósági ügyben hozott döntés keretében vitatható.
Dátum:…….

……..
aláírás

S Z I G E T H A L O M V Á R O S Ö N K O R M Á N Y Z A T

2315 S z i g e t h a l o m, Kossuth Lajos u. 10.
Telefon: 06-24-403-656 Telefax: 06-24-514-800

KÉRELEM TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI ELJÁRÁSHOZ

Alulírott ……., mint építtető/tervező kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a csatolt dokumentumok alapján Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendelete alapján településképi bejelentés tudomásulvételéről igazolást megadni szíveskedjen.

Iktatószám:

Kérelem tárgya:

Kérelem típusa (megfelelő aláhúzandó): építési engedélyhez nem kötött építési tevékenység/reklámelhelyezés/rendeltetés változás

Építtető adatai:

Név:

Cím:

Elérhetőség (telefon, email):

Ingatlan adatai:

Cím:

Helyrajzi szám:

Országos védettségi besorolás: egyedileg védett/ területi védettség/ nincs

Helyi védettségi besorolás: egyedileg védett/ területi védettség/ nincs

Tervező adatai:

Név:

Cím:

Elérhetőség:

Jogosultság:

Dátum:…….

……..
aláírás