

JELMAGYARÁZAT

I. KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

	Tervezett belterület határa
	Szabályozási vonal
	Építési hely
	Közlekedési célú telek kialakítására fenntartott terület
	Kötelező megszüntető jel
	Méretvonal (m)

Építési övezetek, övezetek

	Építési övezet / Övezet határ (amennyiben nem felületi szabályozóval jelölt)
	Építési övezet / övezet jele

II. MÁS JOGSZABÁLYBÓL KÖVETKEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

II.1. ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

	Műemlék
	Műemléki környezet
	Nyilvántartott régészeti lelőhely

II.2. HELYI MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

	Helyi védett egyedi érték
	Helyi védett területi érték

III. SZABÁLYOZÁSI TERVEN JELÖLT MÁS JOGSZABÁLYBÓL KÖVETKEZŐ KORLÁTOZÁS, VÉDELEM ÉS TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

	Vízminőség-védelmi terület		Hulladékgazdálkodási létesítmény és védőtávolsága		Nagy-középnomású földgáz gerincelosztó vezeték (4-25 bar) és védőtávolsága
	Felszíni víz parti sávja		Meglévő főút tengelye és védőávolsága		Villamosenergia főelosztó hálózat és védőtávolsága
	Belvízjárta terület		Tervezett elkerülő út tengelye és védőávolsága		Villamosenergia-alállomás
	Ivóvízbázis védőövezet		Meglévő országos törzshálózati vasúti pálya tengelye és védőtávolsága		Nagynyomású földgáz szállítóvezeték (>25 bar) és védőtávolsága

IV. TELEPÜLÉSRENDEZÉS SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

	Telekalakítással, telekcsoport újraosztással érintett terület - közlekedési kapcsolat biztosítására		Telekalakítással, telekcsoport újraosztással érintett terület - tömbfeltárása		Elővásárlási joggal érintett terület
--	---	--	---	--	--------------------------------------

V. JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

	Javasolt megszüntető jel		Híd meglévő / tervezett		Kerékpáros infrastruktúra (tervezett)
	Javasolt telekhatár		Alagút, aluljáró		Gyalogút
	Közterület zöldfelületként fenntartandó része		Szintbeli vasúti átljáró		Közterületi kapcsolat vízgazdálkodási területen keresztül

VI. TÁJÉKOZTATÓ ELEMEEK

	Magánút		Nem bemért kerítés vonal		Zöldfelületi infrastruktúra elem
	Közterületi kapcsolattal nem rendelkező telek		Tanyás telek		Időszakosan vízborított terület határa
	Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdők				

ALAPTÉRKÉPI ELEMEEK

419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján E.TÉR felületén keresztül kapott adatszolgáltatás szerint (2022)

	közigazgatási határ		Közüterület neve
	belterület határa		Alaptérképi építmény
	szintvonal		Alaptérképen szereplő már elbontott építmény
	telekhatár		Reambulált épület (nem bemért, légifelvétel alapján)
	helyrajzi szám		

16/2024. (IX. 23.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott szabályozási tervlapokat az alábbi rendeletek módosították:
14/2026. (V.14.) önkormányzati rendelet (Jelmagyarázat, SZT-5, SZT-10)
15/2026. (V.14.) önkormányzati rendelet (Jelmagyarázat, SZT-2, SZT-5, SZT-6, SZT-7, SZT-8, SZT-9, SZT-10, SZT-11, SZT-15)

Közlekedési területek övezeteinek területei és határai

	Köu-1 - főút, települési mellékút
	Köu-2 - gyűjtőút
	Köu-3 - kiszolgálóút
	Kök - kötőtpályás közlekedési terület

Zöld területek övezeteinek területei és határai

	Zkp-1 intenzív fenntartású közpark
	Zkp-2 extenzív fenntartású vízparti közpark
	Zkk-1 közkert

Vízgazdálkodási területek övezeteinek területei és határai

	Vá - állóvizek medre és partja
	Vf - folyóvizek medre és partja
	Ve - egyéb vízgazdálkodási terület
	Köu-4 - közlekedési célú vízgadálkodási terület

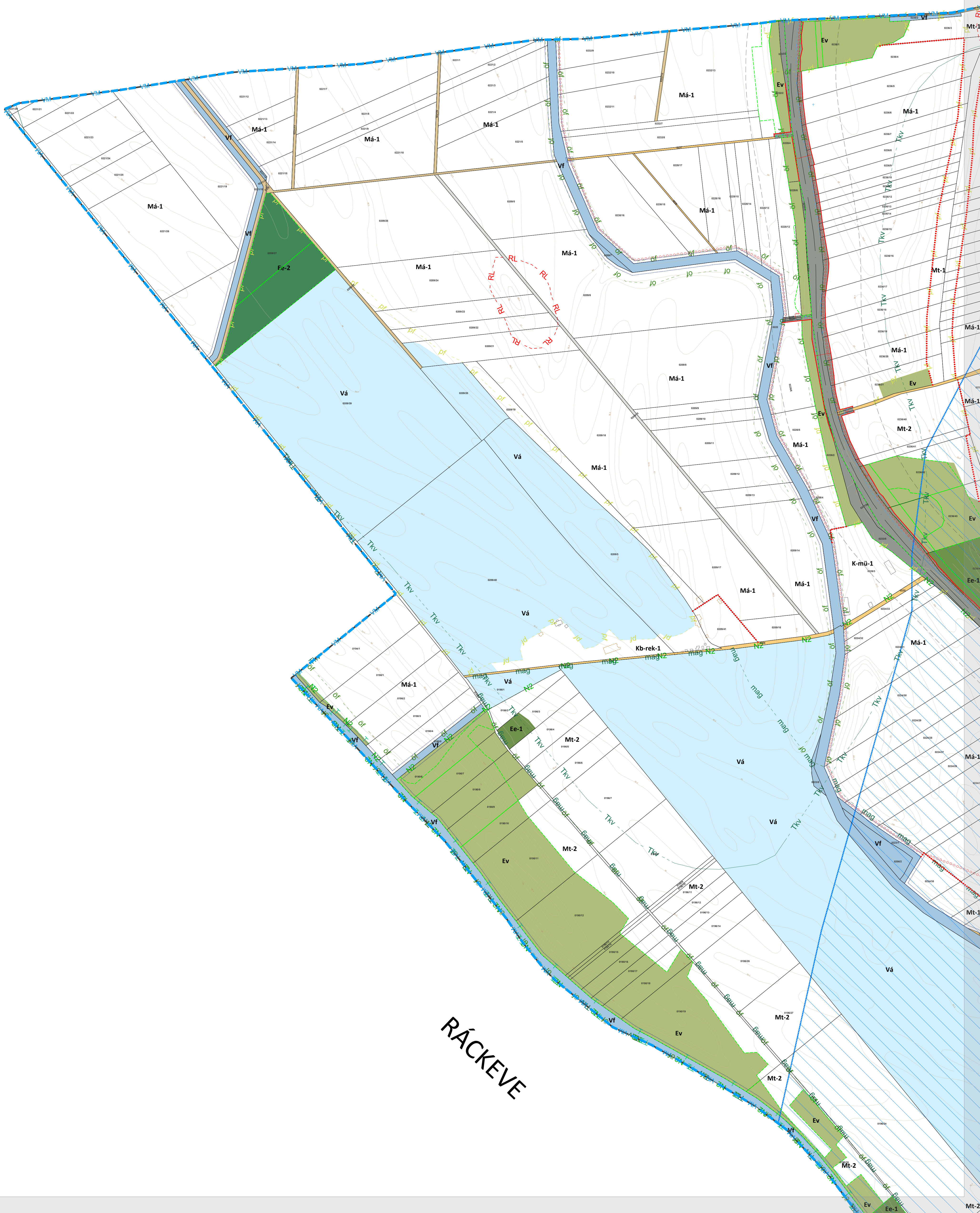
Erdőterületek övezeteinek területei és határai

	Ev - védelmi célú erdő
	Ee-1 - egyéb erdő védett területen
	Ee-2 - egyéb erdő

II.3. ORSZÁGOS TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

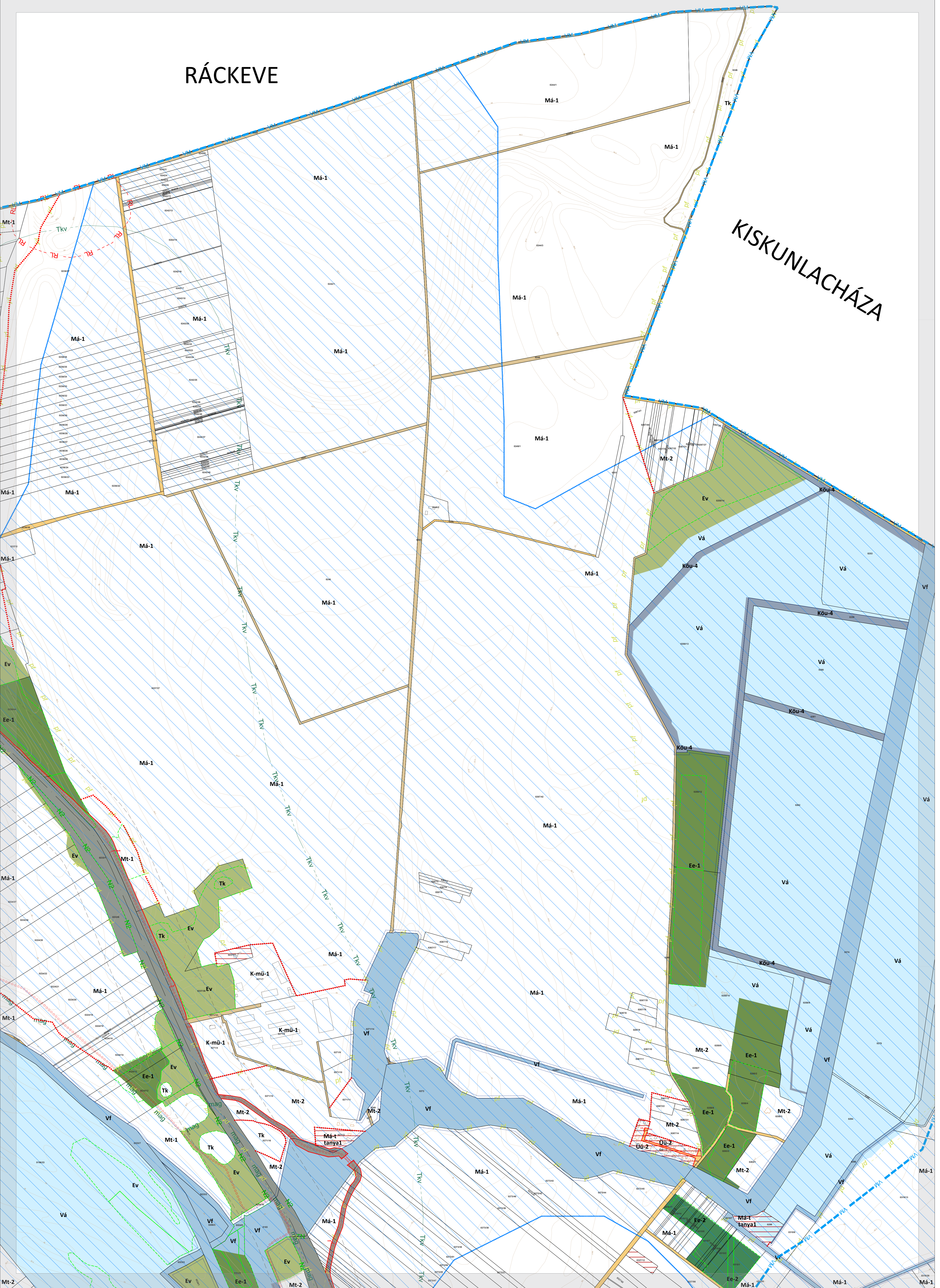
	Országos jelentőségű természetvédelmi terület - "ex-lege" szikes tó		Országos ökológiai hálózat - magterülete
	Országos jelentőségű természetvédelmi terület - "ex-lege" védett láp		Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosója
	Országos jelentőségű természetvédelmi emlék és védett természeti érték - "ex lege" védett kunhalom		Országos ökológiai hálózat - pufferterülete
	Natura 2000 SCI (különleges természetmegőrzési terület)		Tájképvédelmi terület
	Natura 2000 SPA (különleges madárvédelmi terület)		

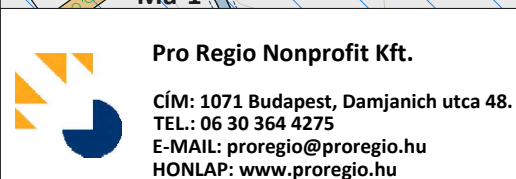
RÁCKEVE



RÁCKEVE

KISKUNLACHÁZA

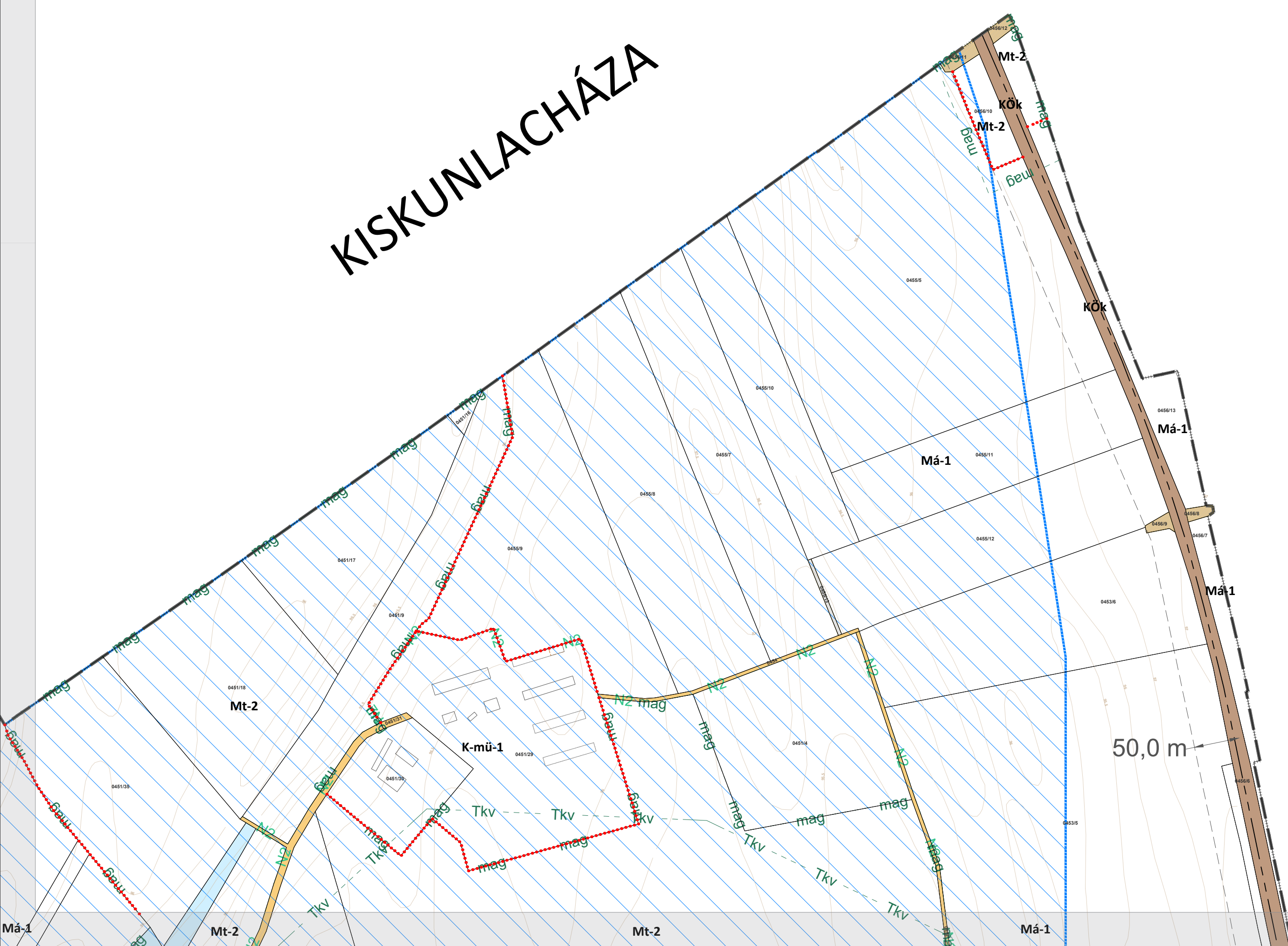




16/2024. (IX. 23.) önk. rendelet 1. mellékletének SZT-3. jelű és sorszámú Szabályozási Terve

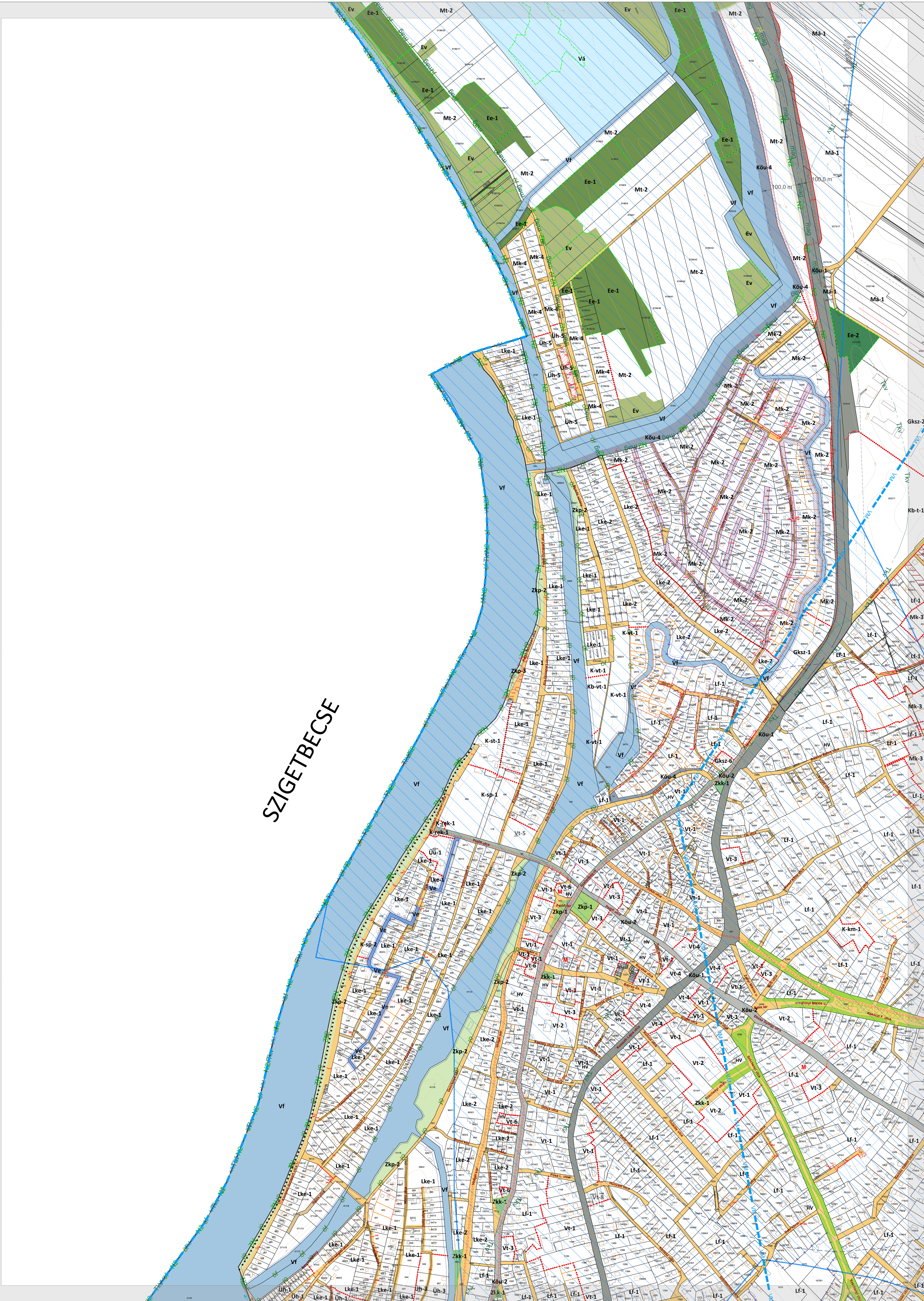
3

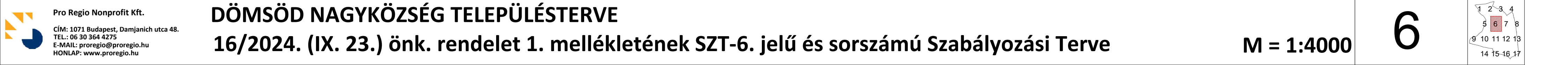
1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16

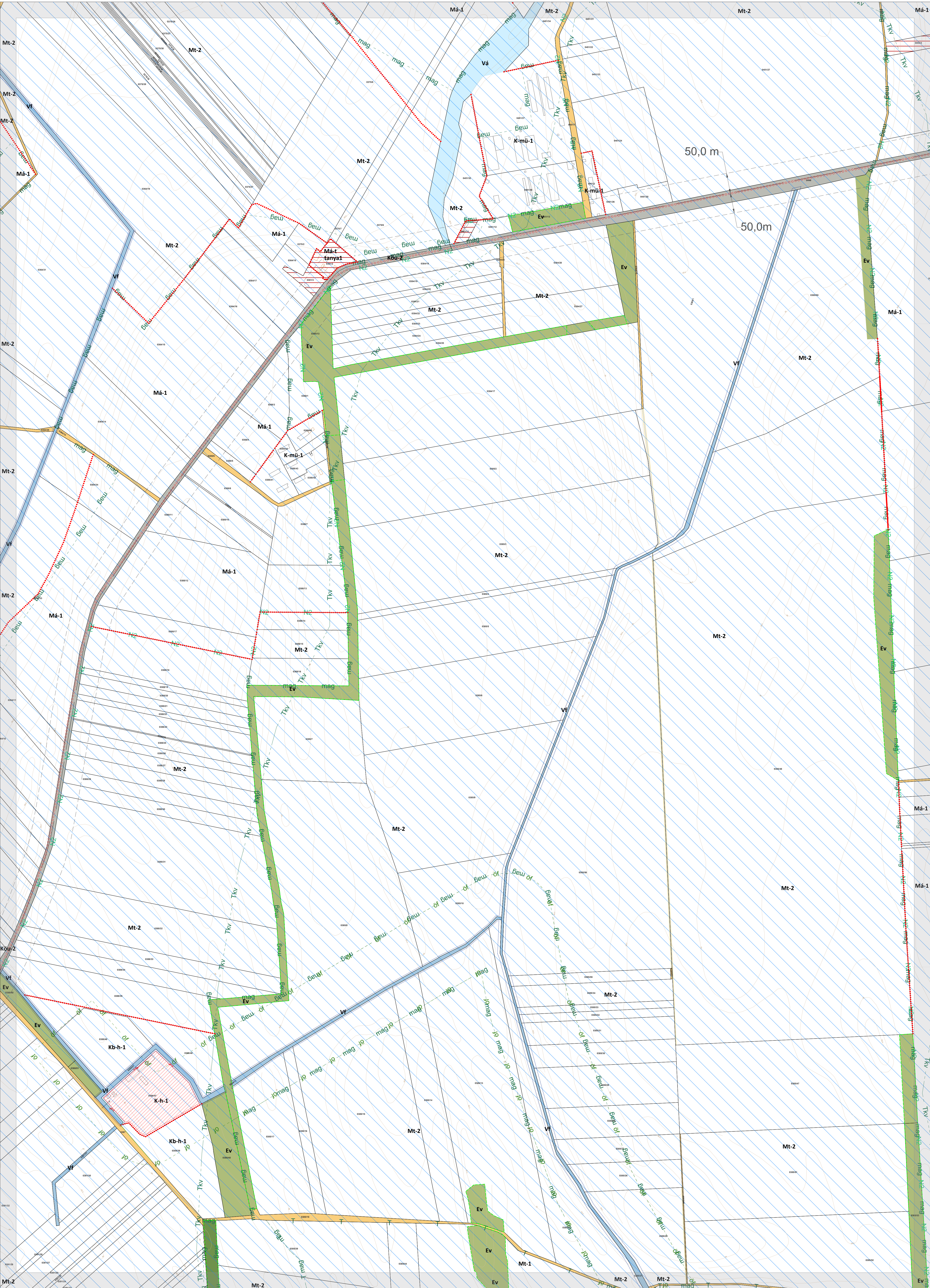


APAJ

SZIGETBECSE









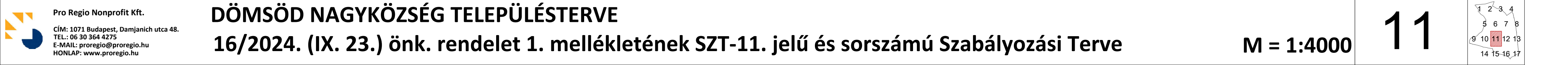
APAJ

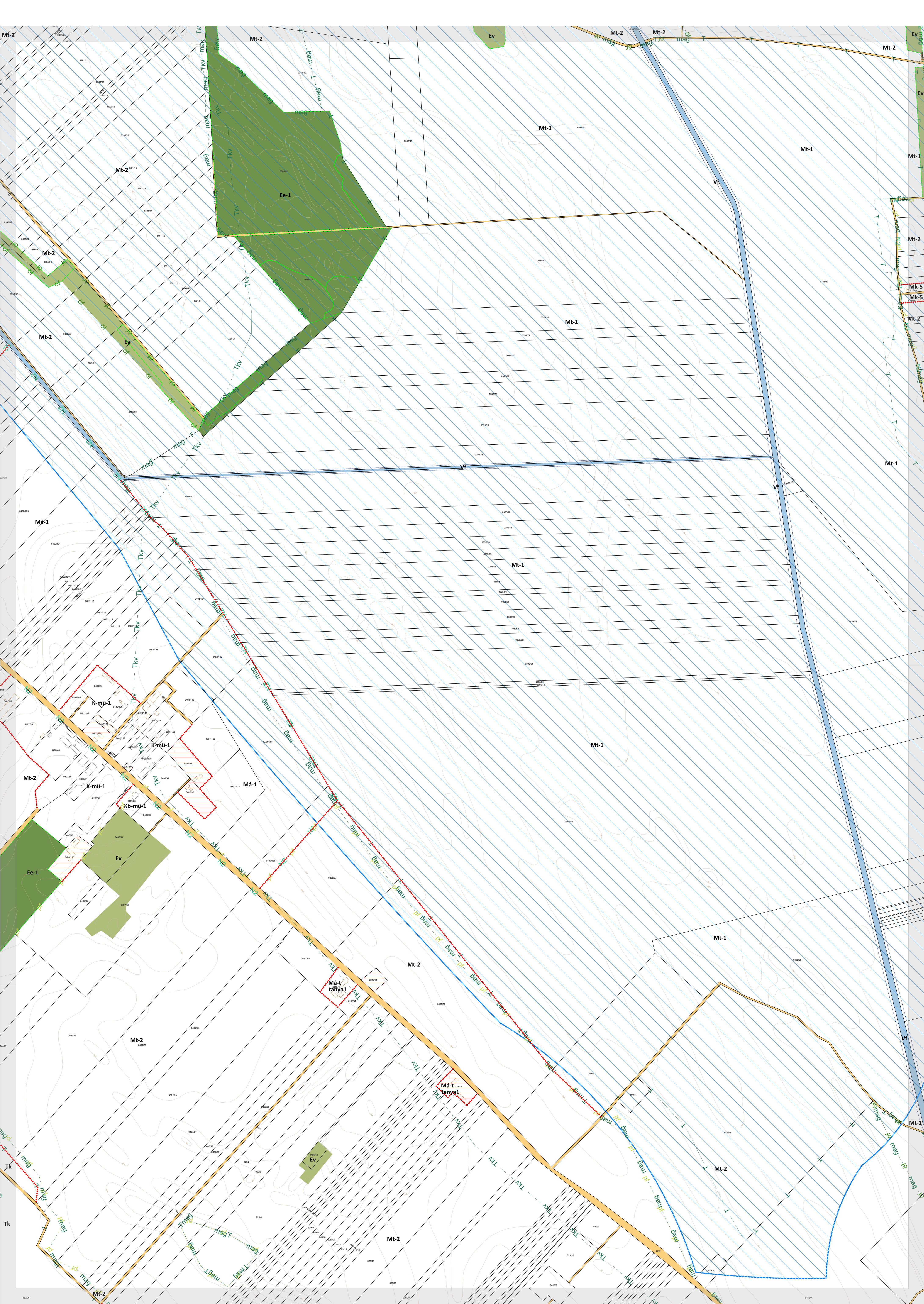
SZIGETBECSE

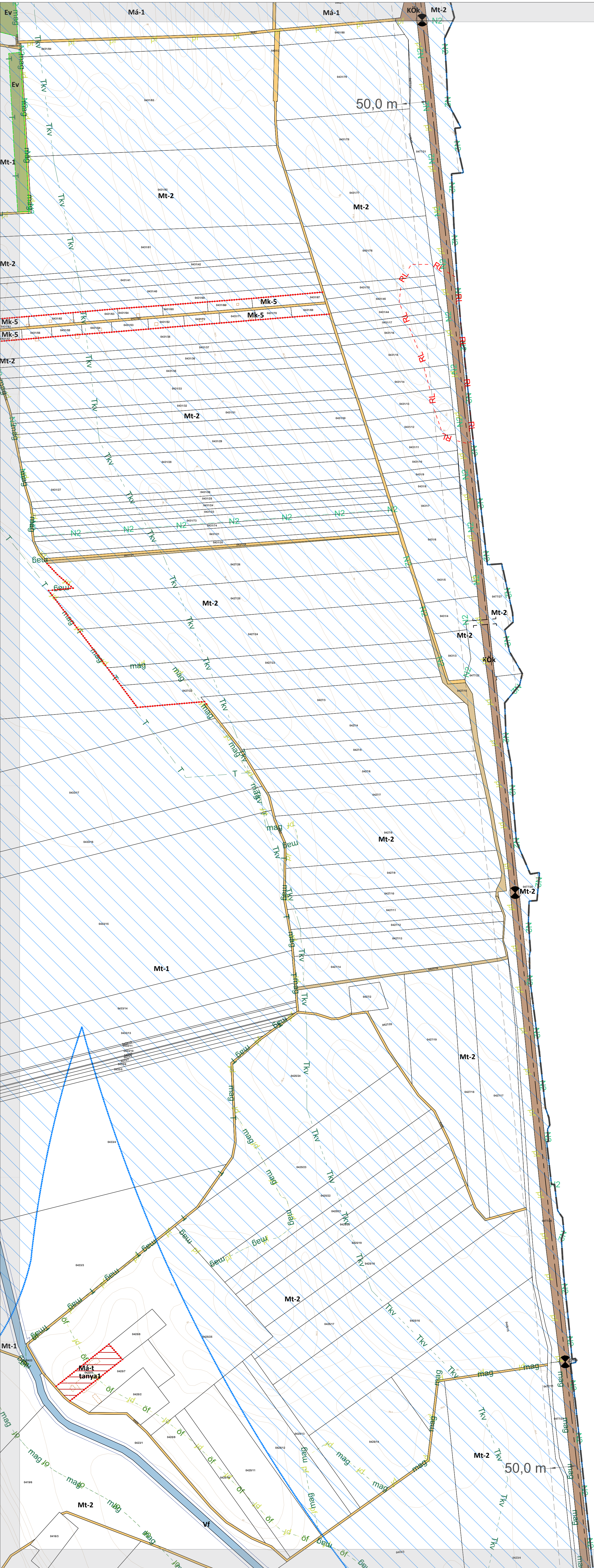
MAKÁD

TASS









APAJ

