PEST MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE MÓDOSÍTÁSA

Magterület övezete, ökológiai folyosó övezete, puffer terület övezete

500m 5km
0 2,5km 10 km

M = 1:400.000

JELMAGYARÁZAT

Szabályozási elemek:

- **Magterület övezete**
- **Ökológiai folyosó övezete**
- **Puffer terület övezete**

Alaptérképi elemek:

- országhatár
- megyehatár
- BATrT határa
- települési közigazgatási határ
- települési terület
- gyorsforgalmi út
- főút
- térségi mellékút
- egyéb mellékút
- vasútvonal
- vízfelület, vízfolyás

A Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló - 2011-ben módosított - 2005. évi LXIV. számú törvény szerinti tartalom

A Budapesti Agglomeráció kiemelt térség övezete(i):

A törvény 3.1.sz., 3.2.sz., 3.3.sz. mellékletének övezete

- Magterület övezete
- Ökológiai folyosó övezete
- Puffer terület övezete

Forrás: DTA-50 v.2.3 ; Közigazgatási határok: FÖMI BATrT, KvVM

5/2012. (V.10.) önkormányzati rendelet 3.1. melléklete

MEGBÍZÓ	TERVEZŐ
Pest Megye Önkormányzata	PESTTERV Pestterv Kft. (www.pestterv.hu)

PEST MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE MÓDOSÍTÁSA

Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete

500m 5km
0 2,5km 10 km

M = 1:400.000

JELMAGYARÁZAT

Szabályozási elemek:

Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete

Alaptérképi elemek:

- országhatár
- megyehatár
- BATrT határa
- települési közigazgatási határ
- települési terület
- gyorsforgalmi út
- főút
- térségi mellékút
- egyéb mellékút
- vasútvonal
- vízfelület, vízfolyás

A Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló - 2011-ben módosított - 2005. évi LXIV. számú törvény szerinti tartalom

A Budapesti Agglomeráció kiemelt térség övezete(i):

A törvény 3.4.sz. mellékletének övezete

Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete

5/2012. (V.10.) önkormányzati rendelet 3.2. melléklete

MEGBÍZÓ	TERVEZŐ
Pest Megye Önkormányzata	PESTTERV Pestterv Kft. (www.pestterv.hu)

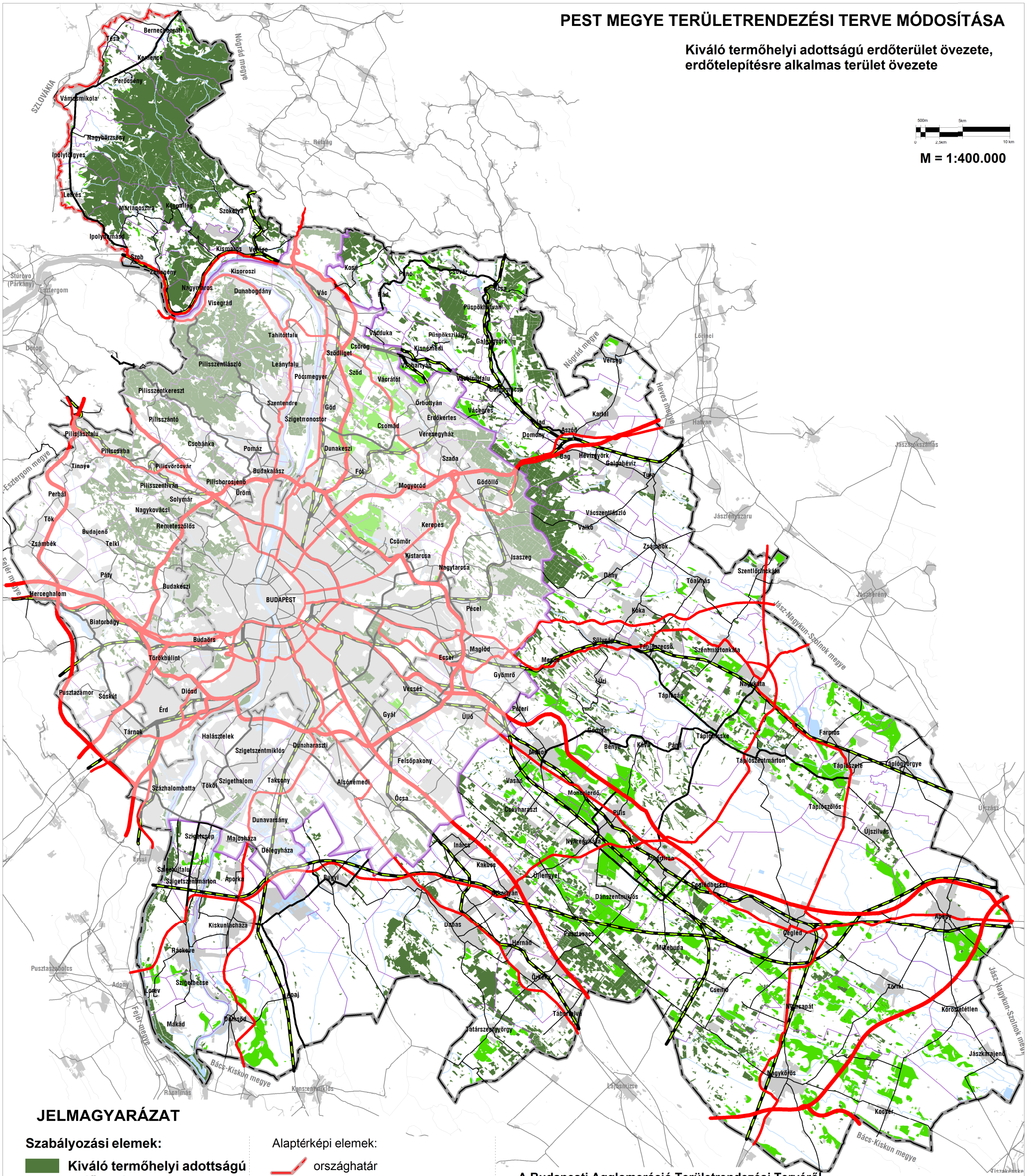
Forrás: DTA-50 v.2.3 ; Közigazgatási határok: FÖMI
OTrT, BATrT, Tervezői lehatárolás (PESTTERV, SZIE KTI)

PEST MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE MÓDOSÍTÁSA

Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete, erdőtelepítésre alkalmas terület övezete

500m 5km
0 2,5km 10 km

M = 1:400.000



JELMAGYARÁZAT

Szabályozási elemek:

- **Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete**
- **Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete**

Alaptérképi elemek:

- országhatár
- megyehatár
- BATrT határa
- települési közigazgatási határ
- települési terület
- gyorsforgalmi út
- főút
- térségi mellékút
- egyéb mellékút
- vasútvonal
- vízfelület, vízfolyás

A Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló - 2011-ben módosított - 2005. évi LXIV. számú törvény szerinti tartalom

A Budapesti Agglomeráció kiemelt térség övezete(i):

A törvény 3.5., 3.6. sz. mellékletének övezete

- Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete
- Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete

5/2012. (V.10.) önkormányzati rendelet 3.3. melléklete

MEGBÍZÓ	TERVEZŐ
Pest Megye Önkormányzata	PESTTERV Pestterv Kft. (www.pestterv.hu)

Forrás: DTA-50 v.2.3 ; Közigazgatási határok: FÖMI
DTA50, OTrT, BATrT, MGSzH EI, Tervezői lehatárolás (PESTTERV, SZIE KTI)

PEST MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE MÓDOSÍTÁSA

Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete

500m 5km
0 2,5km 10 km

M = 1:400.000

JELMAGYARÁZAT

Szabályozási elemek:

- **Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete**

Alaptérképi elemek:

- országhatár
- megyehatár
- BATrT határa
- települési közigazgatási határ
- települési terület
- gyorsforgalmi út
- főút
- térségi mellékút
- egyéb mellékút
- vasútvonal
- vízfelület, vízfolyás

A Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló - 2011-ben módosított - 2005. évi LXIV. számú törvény szerinti tartalom

A Budapesti Agglomeráció kiemelt térség övezete(i):

A törvénye 3.7.sz., 3.8.sz mellékletének övezete

- Országos komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete
- Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete

5/2012. (V.10.) önkormányzati rendelet 3.4. melléklete

Forrás: DTA-50 v.2.3 ; Közigazgatási határok: FÖMI
OTrT, BATrT, Tervezői lehatárolás (PESTTERV)

MEGBÍZÓ	TERVEZŐ
Pest Megye Önkormányzata	PESTTERV Pestterv Kft. (www.pestterv.hu)

PEST MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE MÓDOSÍTÁSA

Országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete, térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete

500m 5km
0 2,5km 10 km

M = 1:400.000

JELMAGYARÁZAT

Szabályozási elemek:

- **Országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete**
- **Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete**

Alaptérképi elemek:

- országhatár
- megyehatár
- BATrT határa
- települési közigazgatási határ
- települési terület
- gyorsforgalmi út
- főút
- térségi melékút
- egyéb mellékút
- vasútvonal
- vízfelület, vízfolyás

A Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló - 2011-ben módosított - 2005. évi LXIV. számú törvény szerinti tartalom

A Budapesti Agglomeráció kiemelt térség övezete(i):

A törvény 3.9.sz., 3.10.sz mellékletének övezete

- Országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete
- Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete

5/2012. (V.10.) önkormányzati rendelet 3.5. melléklete

MEGBÍZÓ	TERVEZŐ
Pest Megye Önkormányzata	PESTTERV Pestterv Kft. (www.pestterv.hu)

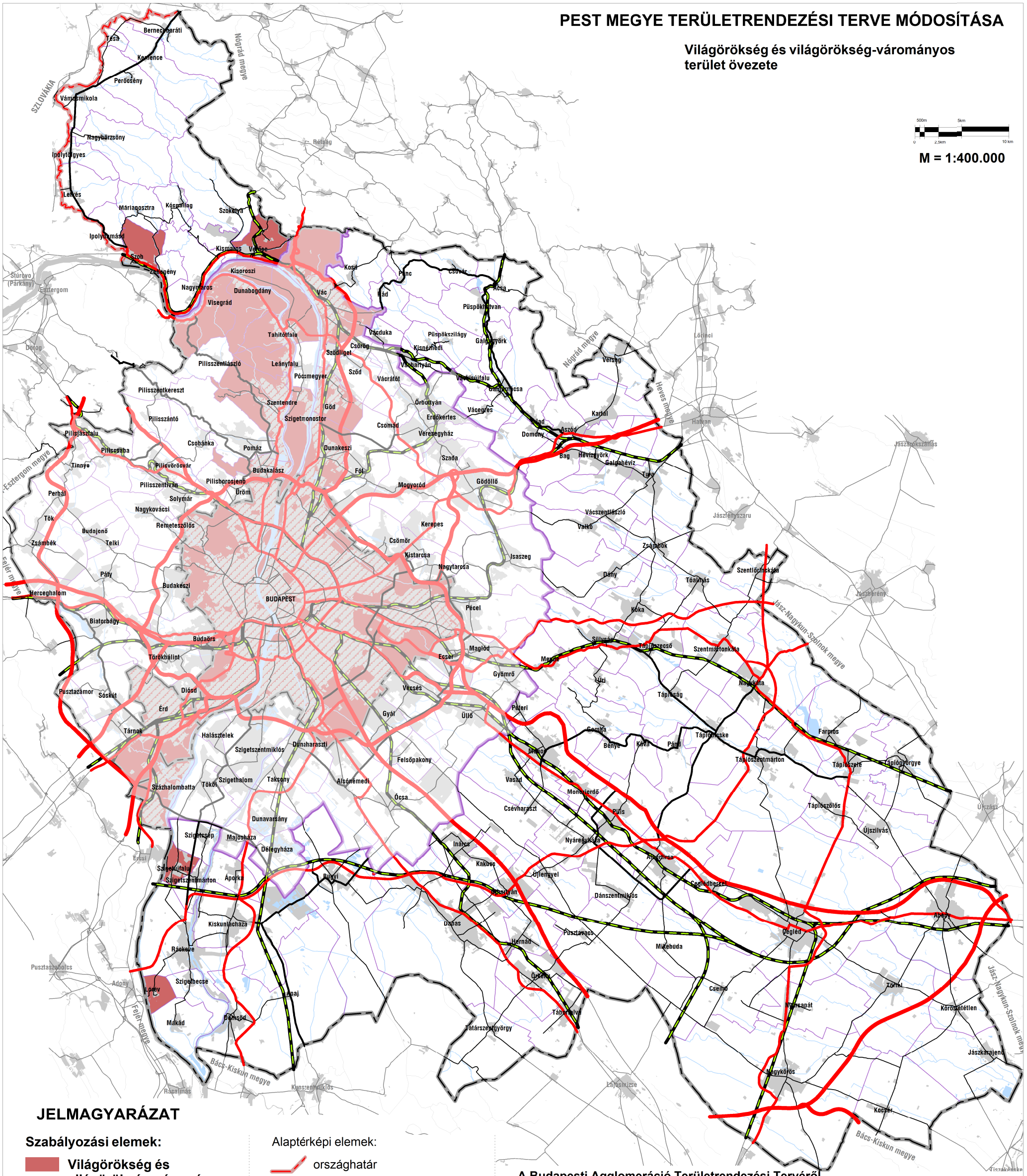
Forrás: DTA-50 v.2.3 ; Közigazgatási határok: FÖMI
OTrT, BATrT, Tervezői lehatárolás (PESTTERV, BCE)

PEST MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE MÓDOSÍTÁSA

Világörökség és világörökség-várományos terület övezete

500m 5km
0 2,5km 10 km

M = 1:400.000



JELMAGYARÁZAT

Szabályozási elemek:

Világörökség és világörökség-várományos terület övezete

Alaptérképi elemek:

- országhatár
- megyehatár
- BATrT határa
- települési közigazgatási határ
- települési terület
- gyorsforgalmi út
- főút
- térségi melékút
- egyéb mellékút
- vasútvonal
- vízfelület, vízfolyás

A Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló - 2011-ben módosított - 2005. évi LXIV. számú törvény szerinti tartalom

A Budapesti Agglomeráció kiemelt térség övezete(i):

A törvény 3.11.sz. mellékletének övezete

Világörökség és világörökség-várományos terület övezete

5/2012. (V.10.) önkormányzati rendelet 3.6. melléklete

MEGBÍZÓ	TERVEZŐ
Pest Megye Önkormányzata	PESTTERV Pestterv Kft. (www.pestterv.hu)

Forrás: DTA-50 v.2.3 ; Közigazgatási határok: FÖMI
OKM, BATrT, Tervezői lehatárolás (PESTTERV, BFVT)

PEST MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE MÓDOSÍTÁSA

Történeti települési terület övezete

500m 5km
0 2,5km 10 km

M = 1:400.000

JELMAGYARÁZAT

Szabályozási elemek:

Történeti települési terület övezete

Alaptérképi elemek:

- országhatár
- megyehatár
- BATrT határa
- települési közigazgatási határ
- települési terület
- gyorsforgalmi út
- főút
- térségi mellékút
- egyéb mellékút
- vasútvonal
- vízfelület, vízfolyás

A Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló - 2011-ben módosított - 2005. évi LXIV. számú törvény szerinti tartalom

A Budapesti Agglomeráció kiemelt térség övezete(i):

A törvény 3.12.sz. mellékletének övezete

Történeti települési terület övezete

Forrás: DTA-50 v.2.3 ; Közigazgatási határok: FÖMI
BATrT, OKM, Tervezői lehatárolás (PESTTERV, BFVT)

5/2012. (V.10.) önkormányzati rendelet 3.7. melléklete

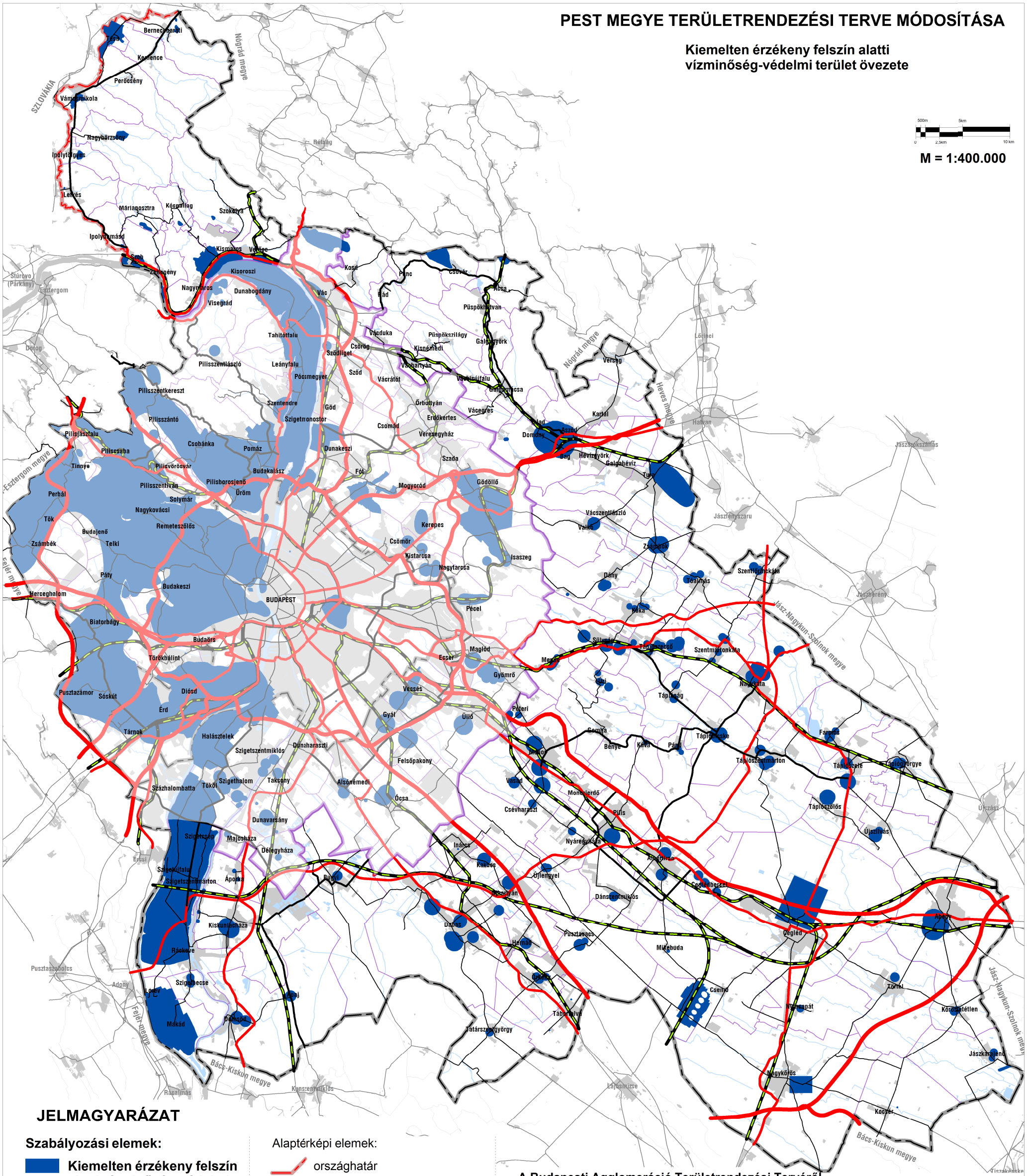
MEGBÍZÓ	TERVEZŐ
Pest Megye Önkormányzata	PESTTERV Pestterv Kft. (www.pestterv.hu)

PEST MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE MÓDOSÍTÁSA

Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete

500m 5km
0 2,5km 10 km

M = 1:400.000



JELMAGYARÁZAT

Szabályozási elemek:

Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete

Alaptérképi elemek:

- országhatár
- megyehatár
- BATrT határa
- települési közigazgatási határ
- települési terület
- gyorsforgalmi út
- főút
- térségi melékút
- egyéb mellékút
- vasútvonal
- vízfelület, vízfolyás

A Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló - 2011-ben módosított - 2005. évi LXIV. számú törvény szerinti tartalom

A Budapesti Agglomeráció kiemelt térség övezete(i):

A törvény 3.13.sz. mellékletének övezete

Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete

5/2012. (V.10.) önkormányzati rendelet 3.8. melléklete

Forrás: DTA-50 v.2.3 ; Közigazgatási határok: FÖMI BATrT, KvVM

MEGBÍZÓ	TERVEZŐ
Pest Megye Önkormányzata	PESTTERV Pestterv Kft. (www.pestterv.hu)

PEST MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE MÓDOSÍTÁSA

Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területe övezete

500m 5km
0 2,5km 10 km

M = 1:400.000

JELMAGYARÁZAT

Szabályozási elemek:

- **Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területe övezete**

Alaptérképi elemek:

- országhatár
- megyehatár
- BATrT határa
- települési közigazgatási határ
- települési terület
- gyorsforgalmi út
- főút
- térségi melékút
- egyéb mellékút
- vasútvonal
- vízfelület, vízfolyás

A Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló - 2011-ben módosított - 2005. évi LXIV. számú törvény szerinti tartalom

A Budapesti Agglomeráció kiemelt térség övezete(i):

A törvény 3.14.sz. mellékletének övezete

- Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területe övezete

Forrás: DTA-50 v.2.3 ; Közigazgatási határok: FÖMI
BATrT, KvVM

5/2012. (V.10.) önkormányzati rendelet 3.9. melléklete

MEGBÍZÓ	TERVEZŐ
Pest Megye Önkormányzata	PESTTERV Pestterv Kft. (www.pestterv.hu)

PEST MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE MÓDOSÍTÁSA

Asványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete

500m 5km
0 2,5km 10 km

M = 1:400.000

JELMAGYARÁZAT

Szabályozási elemek:

Asványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete

Alaptérképi elemek:

- országhatár
- megyehatár
- BATrT határa
- települési közigazgatási határ
- települési terület
- gyorsforgalmi út
- főút
- térségi melékút
- egyéb mellékút
- vasútvonal
- vízfelület, vízfolyás

A Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló - 2011-ben módosított - 2005. évi LXIV. számú törvény szerinti tartalom

A Budapesti Agglomeráció kiemelt térség övezete(i):

A törvény 3.15.sz. mellékletének övezete

Asványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete

Forrás: DTA-50 v.2.3 ; Közigazgatási határok: FÖMI BATrT, MBFH

5/2012. (V.10.) önkormányzati rendelet 3.10. melléklete

MEGBÍZÓ	TERVEZŐ
Pest Megye Önkormányzata	PESTTERV Pestterv Kft. (www.pestterv.hu)

PEST MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE MÓDOSÍTÁSA

**Rendszeresen belvíz járta terület övezete,
nagyvízi meder övezete**

500m 5km
0 2,5km 10 km

M = 1:400.000

JELMAGYARÁZAT

Szabályozási elemek:

Nagyvízi meder övezete

Rendszeresen belvíz járta terület övezete

Alaptérképi elemek:

- országhatár
- megyehatár
- BATrT határa
- települési közigazgatási határ
- települési terület
- gyorsforgalmi út
- főút
- térségi mellékút
- egyéb mellékút
- vasútvonal
- vízfelület, vízfolyás

A Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló - 2011-ben módosított - 2005. évi LXIV. számú törvény szerinti tartalom

A Budapesti Agglomeráció kiemelt térség övezete(i):

A törvény 3.17.sz., 3.16.sz. mellékletének övezete

- Nagyvízi meder övezete
- Rendszeresen belvíz járta terület övezete

Forrás: DTA-50 v.2.3 ; Közigazgatási határok: FÖMI
BATrT, VKKI

**5/2012. (V.10.) önkormányzati rendelet
3.11. melléklete**

MEGBÍZÓ	TERVEZŐ
Pest Megye Önkormányzata	PESTTERV Pestterv Kft. (www.pestterv.hu)

PEST MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE MÓDOSÍTÁSA

Földtani veszélyforrás területének övezete

500m 5km
0 2,5km 10 km

M = 1:400.000

JELMAGYARÁZAT

Szabályozási elemek:

Földtani veszélyforrás területének övezete

Alaptérképi elemek:

- országhatár
- megyehatár
- BATrT határa
- települési közigazgatási határ
- települési terület
- gyorsforgalmi út
- főút
- térségi mellékút
- egyéb mellékút
- vasútvonal
- vízfelület, vízfolyás

A Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló - 2011-ben módosított - 2005. évi LXIV. számú törvény szerinti tartalom

A Budapesti Agglomeráció kiemelt térség övezete(i):

A törvényelőkészítés 3.18.sz. mellékletének övezete

Földtani veszélyforrás területének övezete

5/2012. (V.10.) önkormányzati rendelet 3.12. melléklete

MEGBÍZÓ	TERVEZŐ
Pest Megye Önkormányzata	PESTTERV Pestterv Kft. (www.pestterv.hu)

Forrás: DTA-50 v.2.3 ; Közigazgatási határok: FÖMI BATrT, MBFH

PEST MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE MÓDOSÍTÁSA

Vízeróziónak kitett terület övezete

M = 1:400.000

JELMAGYARÁZAT

Szabályozási elemek:

- **Vízeróziónak kitett terület övezete**

Alaptérképi elemek:

- országhatár
- megyehatár
- BATrT határa
- települési közigazgatási határ
- települési terület
- gyorsforgalmi út
- főút
- térségi mellékút
- egyéb mellékút
- vasútvonal
- vízfelület, vízfolyás

A Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló - 2011-ben módosított - 2005. évi LXIV. számú törvény szerinti tartalom

A Budapesti Agglomeráció kiemelt térség övezete(i):

A törvény 3.19.sz. mellékletének övezete

- Vízeróziónak kitett terület övezete

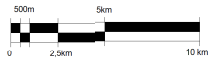
5/2012. (V.10.) önkormányzati rendelet 3.13. melléklete

MEGBÍZÓ	TERVEZŐ
Pest Megye Önkormányzata	PESTTERV Pestterv Kft. (www.pestterv.hu)

Forrás: DTA-50 v.2.3 ; Közigazgatási határok: FÖMI BATrT, MÁFI

PEST MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE MÓDOSÍTÁSA

Széleróziónak kitett terület övezete



M = 1:400.000

JELMAGYARÁZAT

Szabályozási elemek:

Széleróziónak kitett terület övezete

Alaptérképi elemek:

- országhatár
- megyehatár
- BATrT határa
- települési közigazgatási határ
- települési terület
- gyorsforgalmi út
- főút
- térségi mellékút
- egyéb mellékút
- vasútvonal
- vízfelület, vízfolyás

A Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló - 2011-ben módosított - 2005. évi LXIV. számú törvény szerinti tartalom

A Budapesti Agglomeráció kiemelt térség övezete(i):

A törvény 3.20.sz. mellékletének övezete

Széleróziónak kitett terület övezete

Forrás: DTA-50 v.2.3 ; Közigazgatási határok: FÖMI
BATrT, MÁFI

5/2012. (V.10.) önkormányzati rendelet 3.14. melléklete

MEGBÍZÓ	TERVEZŐ
Pest Megye Önkormányzata	PESTTERV Pestterv Kft. (www.pestterv.hu)

PEST MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE MÓDOSÍTÁSA

Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület övezete, honvédelmi terület övezete

500m 5km
0 2,5km 10 km

M = 1:400.000

JELMAGYARÁZAT

Szabályozási elemek:

- **Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület övezete**
- **Honvédelmi terület övezete**

Alaptérképi elemek:

- országhatár
- megyehatár
- BATrT határa
- települési közigazgatási határ
- települési terület
- gyorsforgalmi út
- főút
- térségi mellékút
- egyéb mellékút
- vasútvonal
- vízfelület, vízfolyás

A Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló - 2011-ben módosított - 2005. évi LXIV. számú törvény szerinti tartalom

A Budapesti Agglomeráció kiemelt térség övezete(i):

A törvény 3.21.sz., 3.22.sz. mellékletének övezete

- Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület övezete
- Honvédelmi terület övezete

Forrás: DTA-50 v.2.3 ; Közigazgatási határok: FÖMI BATrT, HM

5/2012. (V.10.) önkormányzati rendelet 3.15. melléklete

MEGBÍZÓ	TERVEZŐ
Pest Megye Önkormányzata	PESTTERV Pestterv Kft. (www.pestterv.hu)