

6. melléklet a Dömsöd Nagyközség Önkormányzat képviselő-testületének Dömsöd Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2024. (IX. 23.) önkormányzati rendelethez (a 15/2026. (V.14.) rendelet módosítása alapján)

A biológiai aktivitásérték (BIA érték) fenntartásához igénybe vett területek (a R. 18. §-a alapján), Településrendezési szabályzat 6. melléklet szerint

Új beépítésre szánt terület					BIA érték fenntartást szolgáló terület					Pótlás utáni BIA érték egyenleg	
kijelöléssel érintett ingatlan(ok)	mérete	kijelölés előtti általános használata	kijelölés utáni általános használata	kijelölés utáni BIA érték egyenlege	ingatlana(i)	mérete	átsorolás előtti általános használata	átsorolá s utáni általáno s használata	átsorolás utáni BIA érték egyenlege		
(hrsz)	(ha)	(általános használat rövidítése)	(általános használat rövidítése)	(BIA számított értéke)	(hrsz)	(ha)	(általáno s használa t rövidítés e)	(általán os használa t rövidítés e)	(BIA számított értéke)		
16/2024. (IX.23.) önkormányzati rendelettel elfogadott helyi építési szabályzat											
1.	181	0,01583 ha	Köu	K	0,04749	1515/5	0,0682 ha	Köu	Z	0,4092	+0,45669
Az új beépítésre szánt területek BIA érték egyenlege*										+0,45669	

*Az egyenleg nem azonos a teljes település közigazgatási területére számított BIA érték egyenleggel. A számítás csak az új beépítésre szánt területek vonatkozásában tartja nyilván a BIA érték egyenleget. A többlet érték tartalékként felhasználható.