4. sz. melléklet

1-es számú nyomtatvány:

NYOMTATVÁNY TELEPÜLÉSKÉPI SZAKMAI KONZULTÁCIÓHOZ

BEJELENTŐ NEVE: …….

CÍME / SZÉKHELYE: ……..……

KONZULTÁCIÓRA BENYÚJTOTT ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG HELYE:

Dunakeszi, ……..…….. út, utca, sor, köz, tér, …….. szám, ……..….. em., ….. ajtó, …….. hrsz.

KONZULTÁCIÓRA BENYÚJTOTT ÉPÍTÉSI TEVKÉKENYSÉG RÖVID LEÍRÁSA:

……

……..…

A KONZULTÁCIÓRA BENYÚJTANDÓ MINIMÁLIS DOKUMENTÁCIÓ:

2 példány papír alapú építészeti- műszaki tervdokumentáció oly módon, hogy azok tartalma áttekinthető, egyértelmű legyen. A tisztázni kívánt tartalom mélységétől függően:

1. dokumentáció a telepítésről és az építészeti kialakításról (tervrajz, látványterv),
2. helyszínrajz, ha szükséges a parkolási rend, a szomszédos építmények és a terepviszonyok feltüntetésével,
3. alaprajz,
4. homlokzatok,
5. utcaképi vázlat, színterv, látványtervek.

Kelt:…….

……
aláírás

……
elérhetőség (e-mail, tel.)

2-es számú nyomtatvány:

KÉRELEM NYOMTATVÁNY
ILLESZKEDÉSI VIZSGÁLAT LEFOLYTATÁSÁHOZ

BEJELENTŐ NEVE: …….

CÍME / SZÉKHELYE: ……..……

ILLESZKEDÉSI VIZSGÁLATTAL ÉRINTETT INGATLAN HELYE:

Dunakeszi, …….....…….. út, utca, sor, köz, tér, …….. szám,

……..….. em., ….. ajtó, …….. hrsz.

AZ ILLESZKEDÉSI VIZSGÁLAT IRÁNYULHAT:

1. utcafronti homlokzat előkerti telekhatártól mért távolságának meghatározása,
2. templomtorony, technológiai építmények magassága, siló, önálló üzemi kémény, egyéb sajátos építmények magassági méretének meghatározása,
3. fa szerkezetű lábakon álló fedett nyitott szgk. beálló lakó-, vegyes-, és üdülő területeken, a telek adottságai miatt oldalkerti elhelyezéssel

A ILLESZKEDÉSI VIZSGÁLATRA BENYÚJTANDÓ MINIMÁLIS DOKUMENTÁCIÓ:

2 példány papír alapú építészeti- műszaki tervdokumentáció oly módon megválasztott tartalommal, hogy az áttekinthetően, egyértelműen legyen alkalmas a tisztázni kívánt kérdés szükséges részleteinek megismerésére. Ebbe az érintett ingatlanon felül annak környezetét is ábrázolni kell.

Kelt:…….

……
aláírás

……
elérhetőség (e-mail, tel.)

3-as számú nyomtatvány:

NYOMTATVÁNY TELEPÜLÉSKÉPI VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSHOZ

ÉPÍTTETŐ / KÉRELMEZŐ NEVE: …….

CÍME: ……..……

VÉLEMÉNYEZÉSRE BENYÚJTOTT ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG HELYE:

Dunakeszi, …….....…….. út, utca, sor, köz, tér, ……..szám,

……..…..em., ajtó, ……..hrsz.

A FOLYTATNI KÍVÁNT ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG MEGJELÖLÉSE:

……..…….

……..…….

A VÉLEMÉNYEZÉSHEZ BENYÚJTANDÓ MINIMÁLIS DOKUMENTÁCIÓ:

- a településképi követelményeknek való megfelelést igazoló építészeti-műszaki terv, amelyek:
  1. helyszínrajzi elrendezés ábrázolása, a szomszédos beépítés bemutatása, védettség lehatárolása, terepviszonyok megjelenítése szintvonalakkal,
  2. településképet befolyásoló tömegformálás, homlokzatkialakítás, utcakép, illeszkedés ábrázolása (lehet makett, fotómontázs, digitális megjelenítés is),
  3. ha tervezett, a reklámeszközök ábrázolása,
  4. rendeltetés meghatározása alaprajzokkal is bemutatva,
  5. rövid műszaki leírás a különböző védettségek bemutatásáról, a településképi követelményeknek való megfelelésről.

Kelt:…….

……
aláírás

……
elérhetőség (e-mail, tel.)

4-es számú nyomtatvány:

NYOMTATVÁNY TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI ELJÁRÁSHOZ

BEJELENTŐ NEVE: …….

CÍME / SZÉKHELYE: ……..……

A TERVEZETT ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG, REKLÁMOK, REKLÁMESZKÖZÖK, VAGY RENDELTETÉSVÁLTOZTATÁS HELYE:

Dunakeszi, …….....…….. út, utca, sor, köz, tér, ……..szám,

……..…..em., ajtó, ……..hrsz.

A FOLYTATNI KÍVÁNT ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG, CÉGINFORMÁCIÓS TÁBLA, REKLÁM, REKLÁMESZKÖZ ELHELYEZÉSE, VAGY RENDELTETETÉSVÁLTOZÁS MEGJELÖLÉSE:

……..…….

……..…….

AZ ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG ELVÉGZÉSE, RENDELTETÉSVÁLTOZTATÁS MEGVALÓSÍTÁSA,

REKLÁMOZÁS TERVEZETT IDŐTARTAMA: ……

2 PÉPDÁNY PAPÍR ALAPÚ (e-papír, e-önkormányzat), A VÉLEMÉNYEZÉSHEZ BENYÚJTANDÓ MINIMÁLIS DOKUMENTÁCIÓ:

- a településképi követelményeknek való megfelelést igazoló építészeti-műszaki terv,
- rendeltetésváltozás esetén a településrendezési eszközök rendeltetésekre vonatkozó követelményeinek való megfelelést igazoló dokumentáció,

amelyek az alábbiak:

1. építészeti- műszaki leírás, a telepítésről és az építészeti kialakításról,
2. helyszínrajz a kérelemmel érintett és a szomszédos építmények és a terepviszonyok feltüntetésével, KERÍTÉS építése esetén a gépkocsibehajtó előtti utcaszakaszon található utcabútorok (pad, kuka), árkok, vízelvezetők, útszegélyek, oszlopok, táblák feltüntetésével
3. alaprajz,
4. homlokzatok,
5. utcaképi vázlat, színterv, látványtervek.

Kelt:…….

……
aláírás

……
elérhetőség (e-mail, tel.)

5-ös számú nyomtatvány:

RENDELTETÉSVÁLTOZÁS INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI ÁTVEZETÉSHEZ SZÜKSÉGES HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY KIÁLLÍTÁSA IRÁNTI KÉRELEM

KÉRELMEZŐ NEVE: …….

CÍME / SZÉKHELYE: ……..……

A RENDELTETÉSVÁLTOZTATÁS HELYE:

Dunakeszi, …….....…….. út, utca, sor, köz, tér, ……..szám,

……..…..em., …….ajtó,

HELYRAJZI SZÁMA: ……..

A korábbi településképi bejelentési eljárásban hozott, a rendeltetésváltoztatást tudomásul határozat irat iktatószáma: …….

A KÉRELEMHEZ BENYÚJTANDÓ MELLÉKLETEK:

1. az országos építésügyi követelményeknek és a helyi építési szabályzatnak való megfelelést alátámasztó dokumentum - szakember nyilatkozata.
2. rendeltetésváltozás esetén a jogszabályi előírásoknak megfelelő közmű ellátottság igazolása – közműnyilatkozat vagy közüzemi szerződés

Kelt:…….

……
aláírás

……
elérhetőség (e-mail, tel.)