

AZ ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK, ÖVEZETEK TELEKALKÍTÁSI ÉS BEÉPÍTÉSI SZABÁLYAI																											
	övezeti jel / kód	beépítési módja	a telek															az épület megengedett								a telek	
			kialakítható legkisebb / legnagyobb					beépíthető legkisebb			megengedett								legkisebb/legnagyobb						leg-magasabb pontja	közmuellátási mértéke és módja	
											legnagyobb						legkisebb										
			területes		szélessége		mélysége	területe	szélessége	mélysége	beépítettsége				szintterületi mutatója		zöldfelületi aránya		épület-magassága	homlokzat-magassága		párkány-magassága					
			min. (és / vagy max.)								terepszint felett		terepszint alatt						min. és / vagy max.								
			m²		m		m	m²	m	m	%		%		m²/m²	Ém		m		m		m		m	közmuvesítetttség		
			min.	max.	min.	max.												min.	max.	min.	max.	min.	max.				
Tt_min	Tt_max	Tsz_min	Tsz_max	Tm	Tt_b	Tsz_b	Tm.b	B_ta	B_ta*	B_tf	B_tf*	SZtm	SZtm*	Z_min	Z_min*	Ém		Hm		Pm		Élp	Km				
1	Lf-1	O	550	-	16	-	-	-	-	30	-	-	-	-	-	40	-	-	4,0	-	-	-	-	-	Teljes		
2	Lf-2	O	700	-	18	-	-	-	-	30	-	-	-	-	-	40	-	-	4,5	-	-	-	-	-	Teljes		
3	Vt-1	O	900	-	-	-	-	-	-	35	-	-	-	-	-	40	-	-	4,5	-	-	-	-	-	Teljes		
4	Vt-2	SZ	550	-	-	-	-	-	-	50	-	-	-	-	-	20	-	-	4,5	-	-	-	-	-	Teljes		
5	K-Egyh	SZ	4000	-	-	-	-	-	-	15	-	-	-	-	-	60	-	-	7,5	-	-	-	-	10	Teljes		
6	Zkk	SZ	1 000	-	-	-	-	400	-	3	-	-	-	-	-	60	-	-	3,5						Részleges		
7	Ev	SZ	100 000	-	-	-	-	100 000	-	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	4,5	-	-	-	-	-	-		
8	Er	SZ	30 000	-	-	-	-	30 000	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	4,0	-	-	-	-	-	Részleges		
9	Mk-1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
10	Mk-2	SZ	-	-	-	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	4,0	-	-	-	-	-	Részleges		
11	Mt-1	SZ	50 000	-	100	-	-	20 000	-	0,5	-	-	-	-	-	-	-	-	4,5	-	-	-	-	-	Hiányos		
12	Mt-2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
13	V	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
14	Kb-T	SZ	3 000	-	-	-	-	3 000	-	10	-	-	-	-	-	60	-	-	3,5	-	-	-	-	-	Részleges		
15	Kb-Rek	SZ	10 000	-	-	-	-	10 000	-	10	-	-	-	-	-	60	-	-	4,5	-	-	-	-	-	Teljes		
16	Kb-IZ	SZ	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
17	Kb-P	SZ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
18	Kb-Egt	SZ	800	-	-	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-	50	-	-	7,5	-	-	-	-	-	Részleges		
19	Köu	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
20	Kö-k	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	3,5	-	-	-	-	-	-		
21	Köe	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	4,0	-	-	-	-	-	-		

* feltételhez kötött, kedvezményes paraméter