

KÁPOSZTÁSMEGYERI INTERMODÁLIS
KÖZLEKEDÉSI CSOMÓPONT ÉS KÖRNYEZETE
Budapest Főváros IV. kerület Úpest Önkormányzata
Budapest Főváros XV. kerület Rákospalota, Pestújhely, Úpalota Önkormányzata

1:1000

Dr. Nagy Balázs
TTTÉ-01-0022

1:1000

2014. 05. 30.

ALAPTÉRKEPI ELEMÉK

- Kerülethatar

Belterülethatar

Telekhatár

88865/58

Helyrajzi szám

Meglévő épület
- Kötelező terület határa

KL-VA/IV

Övezet- és építési övezet jele

Övezet- és építési övezetek közötti határvonal

Szabályozási vonal

33.0

Méretezés (szabályozási vonal, építési hely, építési vonal ...)

Építési hely

Az előírt közút ürszelvény felett/ alatt beépíthető terület

Telek zöldfelületként kialakítandó része
(legkisebb zöldfelületi arány: 70%)

Telek be nem építhető része

Közlekedési célú közterület

Keretövezetbe nem sorolt közterület
- IRÁNYADÓ (NEM KÖTELEZŐ) SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

Javasolt építési vonal

Javasolt telekhatár

*

megszüntetőjel
- KÖTELEZŐ ÉRVÉNYŰ, TÁJÉKOZTATÓ
(KÜLÖN JOGSZABÁLYOKBAN MEGHATÁROZOTT) ELEMÉK

Ökológiai hálózat - határa

Hidrogeológiai "A" védőövezet határa

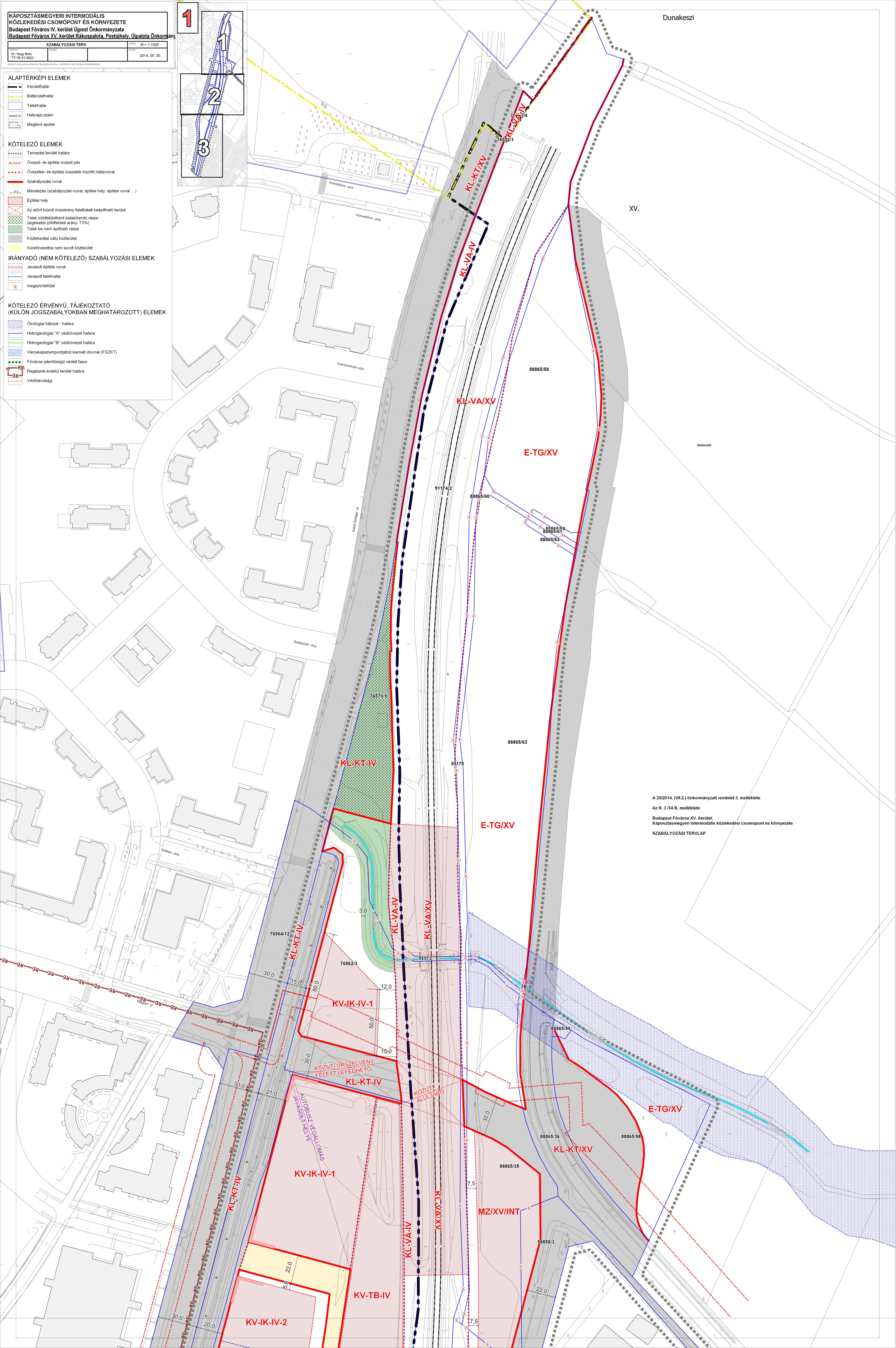
Hidrogeológiai "B" védőövezet határa

Városképzőpontjából kiemelt útvonal (FSZKT)

Fővárosi jelentőségű védett fasor

Régészeti érdekű terület határa

Védőtávolság



A 25/2014. (VII.2.) önkormányzati rendelet 3. melléklete
Az R. 3/34 B. melléklete
Budapest Főváros XV. kerület,
Káposztásmegyeri intermodális közlekedési csomópont és környezete
SZABÁLYOZÁSI TERVLAP