DOMASZÉK

nagyközség

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK

IGAZGATÁSI TERÜLET

SZABÁLYOZÁSI TERVE

SZ-1

M = 1 : 10000

Jelen szabályozási tervlap Domaszék Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 13/2017. (VIII. 03.) önkormányzati rendeletének 1. sz. melléklete, módosítva az 1/2020. (I.27.) önkormányzati rendelettel.

2020. február

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK
Gazdasági terület
Gksz-2 Kereskedelmi, szolgáltató
Gip Ipari
Különleges beépítésre szánt terület
Ksp Nagykiterjedésű sportolási célú terület
Kh Hulladékkezelő, -lerakó területe
Kid Idegenforgalmi terület
K-1 Közműterület
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK
Közlekedési terület
KÚu-0 Gyorsforgalmi út
KÚu-1 Országos főút
KÚu-2 Országos mellékút
KÚu-3 Gyűjtőút

Erdőterület
Ev Védelmi
Eg Gazdasági
Ek Közjóléti
Mezőgazdasági terület
Mk Kertes
Má Általános, tanyás
Mát Természetes gyep, sajátos felhasználású általános
Különleges beépítésre nem szánt
Kh Hulladéklerakó
Ken Megújuló energiaforrások
Kt Temető
Ktu Turisztikai
V **Vízgazdálkodási terület**
Tk **Természet közeli terület**

A A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI
1 Szabályozási vonal (tervezett közterületi telekhatár)
2 Szabályozási szélesség
3 Építési övezet, övezet határa
Gksz-2 4 Építési övezet, övezet jele (a helyi építési szabályzatban meghatározott építési övezet, övezet azonosítása)
B A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI
2 Egyéb szabályozási elemek
2.5 Kerékpárút (meglévő/tervezett)

C VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG
3 Örökségvédelem
3.1 Országos (nemzetközi) művi értékvédelem
3.1.15 Műemlék telke
3.1.16 Régészeti lelőhely határa
4 Táj- és természetvédelem
4.2 Országos és térségi táj- és természetvédelem
4.2.3 Országos jelentőségű természetvédelmi terület
Tt "ex lege" védett láp
T "ex lege" szikes tó
4.2.6 Országos ökológiai hálózat - magterület határa
4.2.7 Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa
4.2.8 Országos ökológiai hálózat - pufferterület határa
4.2.9 Tájképvédelmi terület, tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület
4.2.11 Természeti terület határa
Tanösvény (Jancsár-szék)
5 Egyéb korlátozó tényezők
5.6 Felszíni víz védvonala (töltés, gát)
5.9 Belvízjárta terület
5.12 Bányatelek határa
5.17 Védőterület, védőtávolság, védősáv határa
5.18 Közúti érdekeltségű védősáv határa
6 Közművek korlátozásai
6.4 Villamosenergia átviteli hálózat (400kV), 38-38m védősáv
6.5 Villamosenergia főelosztó hálózat (120kV), 18-18m védősáv
6.7 Villamosenergia főelosztó hálózat (20kV)
Tervezett 20kV légvezeték
Transzformátor állomás
Tervezett transzformátor állomás
GN 6.10 Nagynyomású földgáz szállító vezeték (bizt. öv.: 15-15m)
6.14 Olajvezeték (bizt. öv.: 15-15m)
50 HÉ 6.16 Olajkút, biztonsági övezettel (50m)
7 Egyes sajátos jogintézmények
7.1 SZ-2 érvényességi terület határa
7.9 Belterületi határ meglévő/tervezett
7.10 Igazgatási terület határa

5431 RUZSA
SZEGED-KISKUNDOROZSMA
MÓRAHALOM
M5 KECSKEMÉT
55 SZEGED
55 BAJA
RÖSZKE
M5 SZEGED

Az alaptérkép készült az Állami alapadatok felhasználásával 2019. évben.