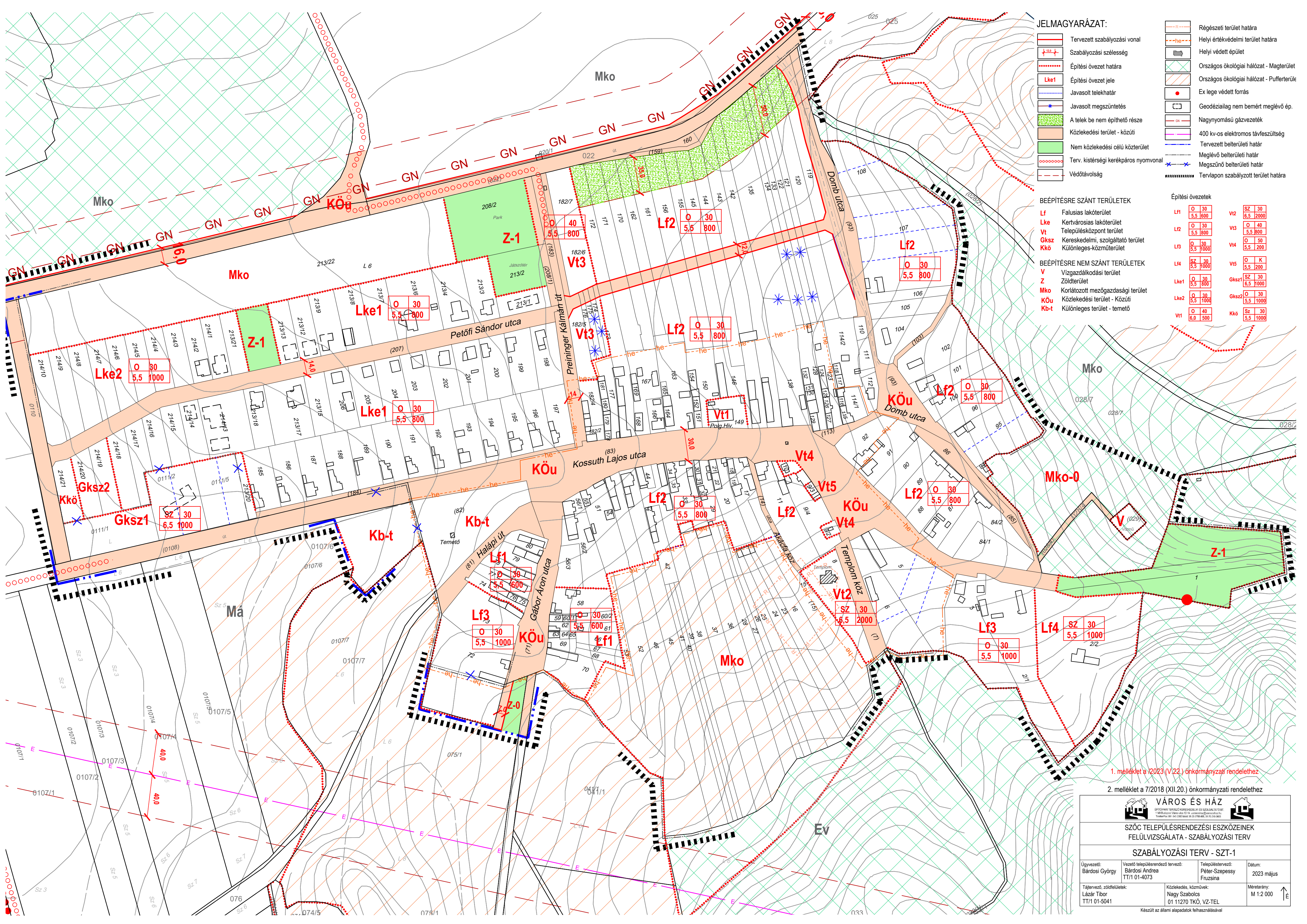




JELMAGYARÁZAT:

- Tervezett szabályozási vonal

Szabályozási szélesség

Építési övezet határa

Lke1

Építési övezet jele

Javasolt telekhatár

Javasolt megszüntetés

A telek be nem építhető része

Közlekedési terület - közúti

Nem közlekedési célú közterület

Terv. kistérségi kerékpáros nyomvonal

Védőtávolság
- Régészeti terület határa

Helyi értékvédelmi terület határa

Helyi védett épület

Országos ökológiai hálózat - Magterület

Országos ökológiai hálózat - Pufferterület

Ex lege védett forrás

Geodéziailag nem bemért meglévő ép.

Nagynyomású gázvezeték

400 kv-os elektromos távfeszültség

Tervezett belterületi határ

Meglévő belterületi határ

Megszűnő belterületi határ

Tervlapon szabályzott terület határa

BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Lf

Falusias lakóterület
- Lke

Kertvárosias lakóterület
- Vt

Településközpont terület
- Gks

Kereskedelmi, szolgáltató terület
- Kk

Különleges-közműterület
- BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK
- V

Vizgádkódási terület
- Z

Zöldterület
- Mko

Korlátozott mezőgazdasági terület
- KÖu

Közlekedési terület - közúti
- Kb-t

Különleges terület - temető

Építési övezetek

Lf1	O 30 5,5 600	Vt2	SZ 30 6,5 2000
Lf2	O 30 5,5 800	Vt3	O 40 5,5 800
Lf3	O 30 5,5 1000	Vt4	O 50 5,5 200
Lf4	SZ 30 5,5 1000	Vt5	O K
Lke1	O 30 5,5 800	Gkszt1	O 30 6,5 1000
Lke2	O 30 5,5 1000	Gkszt2	O 30 6,5 1000
Vt1	O 40 6,0 500	Kk	SZ 30 5,5 1000

1. melléklet a 2023. (V.22.) önkormányzati rendelethez

2. melléklet a 7/2018. (XII.20.) önkormányzati rendelethez

VÁROS ÉS HÁZ

ÉPÍTŐPÁRTERÜLETI KÖZHASZNÁLTATÓI ÉS SZABÁLYOZÁSI HATÁROZAT

1480 Budapest, Városliget 12. 14. emeleti szoba

Telefon: 06-30-280-0000

E-mail: info@szoc.hu

SZÓC TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZEINEK FELÜLVIZSGÁLATA - SZABÁLYOZÁSI TERV

SZABÁLYOZÁSI TERV - SZT-1

Ügyvezető:
Bárdosi György

Vezető településrendező tervező:
Bárdosi Andrea
TT/1 01-4073

Településtervező:
Péter-Szepessy
Fruzsina

Dátum:
2023. május

Tájtérvező, zöldfelületek:
Lázár Tibor
TT/1 01-5041

Közlekedési, közmezők:
Nagy Szabolcs
01 11270 TKÖ, VZ-TEL

Méretarány:
M 1:2 000

Készült az állami alapadatok felhasználásával