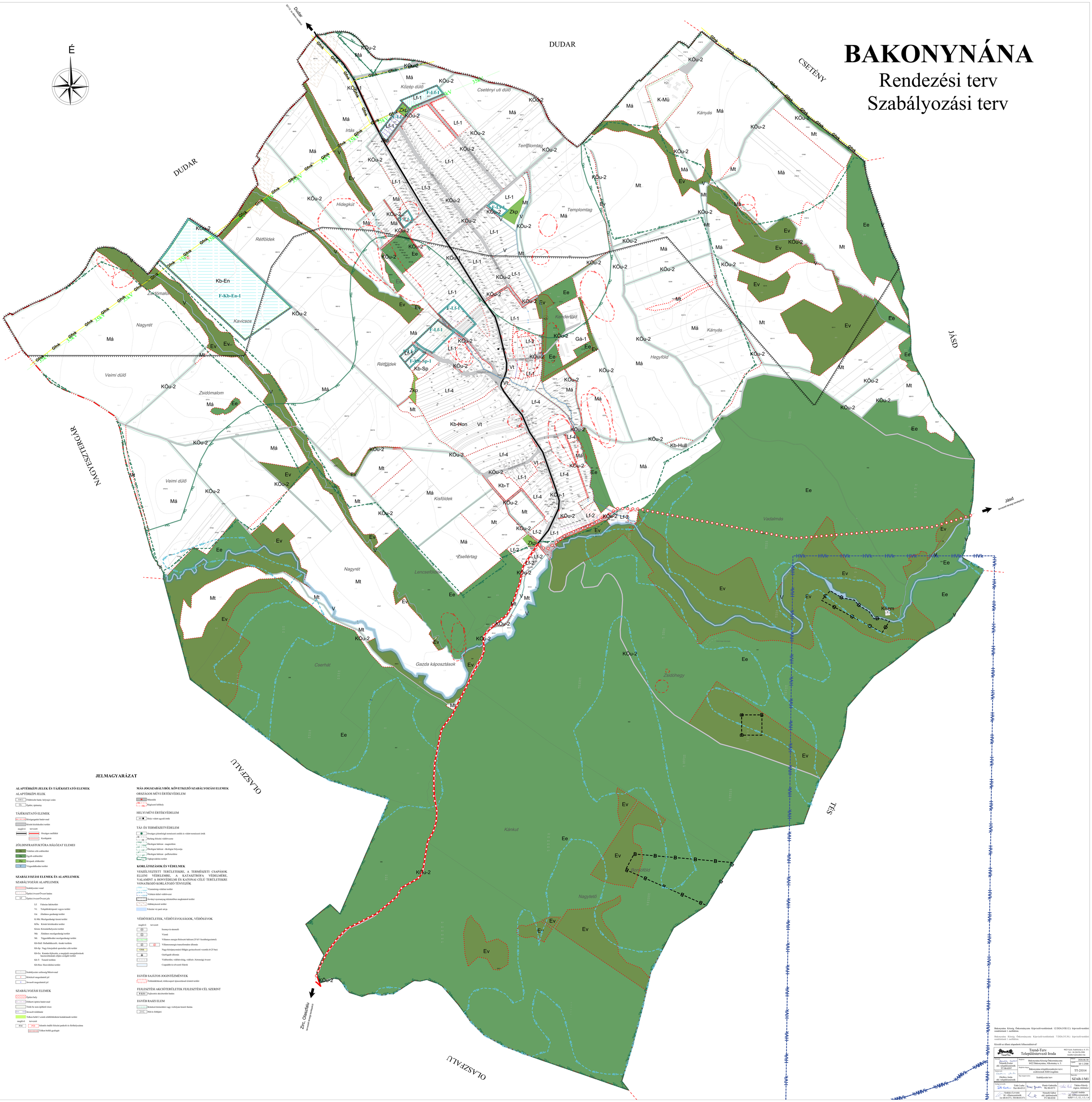
BAKONYNÁNA

Rendezési terv
Szabályozási terv



JELMAGYARÁZAT

ALAPTÉRKÉPI JELEK ÉS TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

ALAPTÉRKÉPI JELEK

- 010032 Földterület határ, helyrajzi szám
- Épület, építmény

TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

- Közigazgatási határvonal
- Közúti közlekedési terület
- meglévő / tervezett — Országos mellékút
- Kerékpárút

ZÖLDINFRASTUKTÚRA HÁLÓZAT ELEMEI

- Ökológiai hálózat – magterülete
- Ökológiai hálózat – ökológiai folyosója
- Ökológiai hálózat – pufferterülete
- Tájképvédelmi terület

KORLÁTOZÁSOK ÉS VÉDELMEK

VESZÉLYEZTETTT TERÜLETEKRE, A TERMÉSZETI CSAPÁSOK ELLENI VÉDELEMRE, A KATASZTRÓFA VÉDELMÉRE, VALAMINT A HONVÉDELMI ÉS KATONAI CÉLÚ TERÜLETEKRE VONATKOZÓ KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK

- Víztermelési-védőterület
- Vízbázis külső védőövezet
- Ásványi nyersanyag tekintetében megkutatott terület
- Alábányászott terület
- Felszíni víz parti sávja

VÉDŐTERÜLETEK, VÉDŐTÁVOLSÁGOK, VÉDŐSÁVOK

- meglévő / tervezett — Szennyvíz-átemelő
- Vízmű
- 35 kV Villamos energia fővezeték hálózat (35 kV feszültségszinttel)
- Villamosenergia transzformátor állomás
- GÁZ — Nagy-középnyomású földgáz gerincvezetési vezeték (4-25 bar)
- Gázfogadó állomás
- Védőterület, védőtávolság, védősáv, biztonsági övezet
- Csapadékvíz-elvezető árkok

EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- Tulajdoklásával, tulajdoncsoport újraosztásával érintett terület

FEJLESZTÉSI AKCIÓTERÜLETEK FEJLESZTÉSI CÉL SZERINT

- F-E-I-1 Fejlesztési akciózterület határa

EGYÉB RAIZI ELEM

- Kítelezési-kötöttségi vagy vízfolyást kísérő fásítás
- Hűd és fűtőfajó

MÁS JOGSZABÁLYBÓL KÖVETKEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- M Műemlék
- Régészeti lelőhely

HELYI MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- HM Helyi védett egyedi érték

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Országos jelentőségű természeti emlék és védett természeti érték
- Barlang felszíni védőövezete

SZABÁLYOZÁSI ELEMEK ÉS ALAPELEMEK

SZABÁLYOZÁSI ALAPELEMEK

- Szabályozási vonal
- Építési övezet/Övezet határa
- Lf Építési övezet/Övezet jele
  - LE Fahasáb lakóterület
  - Vt Telepszerkezetű vegyes terület
  - Gá Általános gazdasági terület
  - K-Mű Műszaki-gazdasági üzemi terület
  - KÖu Közúti közlekedési terület
  - Közm Közműelhelyezési terület
  - Má Általános mezőgazdasági terület
  - Mt Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
  - Kb-Hull Hulladéklerakó, -ártalmatlanító terület
  - Kb-Sp Nagy kiterjedésű sportolási célú terület
  - Kb-En Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának célját szolgáló terület
  - Kb-T Temető területe
  - Kb-Hon Honvédelmi terület
- Szabályozási szélesség/Méretvonal
- Kötelező megszüntető jel
- Javasolt megszüntető jel

SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Építési hely
- Előkert építési határvonal
- Telek be nem építhető része
- Javasolt telekhatár
- Telken belül 2 szintű zöldfelületekint kialakítandó terület
- meglévő / tervezett — Jelentős önálló felszíni parkoló és férőhelyszáma
- Telken belüli gyalogút

Bakonynána Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2024.(VIII.12.) képviselő-testületi rendeletének 1. melléklete.

Bakonynána Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2026.(VI.30.) képviselő-testületi rendeletének 1. melléklete.

Készült az állami alapadatok felhasználásával!

Trend-Terv Településtervező Iroda
9021 Győr, Szabadság u. 8. 3/3.
Tel: +36 20/476-2900
trendterv@trendterv.hu

Vezetői megbízás: Tóth Csaba okl. településtervező TT 06-0597	Megbízó: Bakonynána Község Önkormányzata 8422 Bakonynána, Alkotmány u. 5.	Dátum: 2026.06.30	Méretarány: M=1:2500
	Megbízási szám: Bakonynána településszerkezeti tervi eszközeinek felülvizsgálata	Munkaszám: TT-2534	
Felelős tervező: Orolícza Anita okl. településmérnök	Rajz megnevezése: Szabályozási terv	Rajzszám: SZAB-1/MI	
Szakági tervezők: Tóth Csaba Tkü-10-0511	Pintér Gabriella TK 08-0173	Takács Károly régész, örökmester	
Szokics Levente kl. villamosmérnök TI: t0-01371, TH 06-0137	Németh Gábor okl. gépészmérnök TV 08-0330	Czyrnó András okl. közlekedésmérnök SZKV I-1., I.2., I.3. I.4.	