

7. MELLÉKLET a 9/2015. (IV.16.) önkormányzati rendelethez

Az Má-sz jelű övezetben az építmény-elhelyezés feltételei a művelési ág függvényében

|   | A                                                | B                                   | C                                | D                                | E                                |
|---|--------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 1 |                                                  | Szántó                              | Gyep                             | Ültetvény - szőlő                | Ültetvény - gyümölcsös           |
| 2 | Kialakítható/beépíthető legkisebb telekméret     | 5 ha / 20 ha                        | 1 ha / 5 ha                      | 1 ha / 2 ha                      | 1 ha / 3 ha                      |
| 3 | Kialakítható/beépíthető legkisebb telekszélesség | 100 m                               | 50 m                             | 40 m                             | 50 m                             |
| 4 | Beépítési mód                                    | SZ                                  | SZ                               | SZ                               | SZ                               |
| 5 | Legnagyobb beépíthetőség                         | 0,3%<br>(max. 1000 m <sup>2</sup> ) | 1%<br>(max. 600 m <sup>2</sup> ) | 2%<br>(max. 400 m <sup>2</sup> ) | 1%<br>(max. 600 m <sup>2</sup> ) |
| 6 | Legnagyobb terepszint alatti beépíthetőség       | 0,5%                                | 2%                               | 5%                               | 5%                               |
| 7 | Legnagyobb épületmagasság                        | 4,5 m*                              | 4,5*                             | 4,5 m*                           | 4,5 m*                           |

SZ: szabadonálló

\*: lásd 61.§ (5) bekezdés