5. sz. melléklet a 8/2024. (IV.23.) önkormányzati rendelethez: A településképi bejelentési eljárás megindításához beadandó építészeti-műszaki dokumentáció minimális tartalma

	ÉPÍTÉSZETI-MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ, ILLETVE EGYÉB TERVEK A MEGLÉVŐ ÉS TERVEZETT ÁLLAPOTRA VONATKOZÓAN	műszaki leírások	helyszínrajz	alaprajz, metszet	homlokzati terv	látványterv, fotó	színterv
1.	Építmény átalakítása, felújítása, helyreállítása, korszerűsítése, homlokzatának megváltoztatása. *	x	x	x	x	x	x
2.	Meglévő építmény utcai vagy udvari homlokzatának felújítása, átalakítása, utólagos hőszigetelése, felületének színezése, felületképzésének, elemeinek, részeinek, látszó épületszerkezeti tartozékainak megváltoztatása, nyílászáró, biztonsági és díszrács, valamint redőny felújítása, cseréje, elhelyezése. **	x	x		x	x	x
3.	Az épület homlokzatához rögzített előtető, védőtető, árnyékoló szerkezet építése, elhelyezése.	x	x	x	x	x	x
4.	Utasváró, kioszk, közművelődési célú hirdetőoszlop, információs vagy más célú berendezés, totemoszlop elhelyezése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása.	x	x	x	x	x	
5.	Park, játszótér, kutyafuttató, fitnesztér, valamint sportpálya műtárgyainak építése, illetve ezen területeken egyéb építési tevékenység végzése. Közterületi bútor, közterületi berendezés elhelyezése, építése, átalakítása, módosítása, cseréje, felújítása vagy bármilyen egyéb módon történő megváltoztatása.	x	x			x	
6.	Utcafronti kerítés illetve kerti építmény építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése.	x	x		x	x	
7.	Napenergia-kollektor, szellőző-, klíma- és automataberendezés, pénzautomata, elektromos, töltőállomás, kerékpártartó építményen vagy építményben való elhelyezése. ***	x	x		x	x	
8.	Totemoszlop, zászlótartó oszlop (zászlórúd) építése, amelynek terepszinttől mért magassága a 6,0 métert nem haladja meg.	x	x			x	
9.	Vendéglátó terasz létesítése, téliesítése, valamint napernyő közterületen történő elhelyezése.	x	x	x	x	x	x
10.	A közterületről látható módon elhelyezendő cégtáblák, cégérek, cégfeliratok, valamint címtáblák, zászlótartók és felíró-táblák, továbbá azok átalakítása, módosítása, cseréje, felújítása vagy bármilyen egyéb módon történő megváltoztatása.	x	x		x	x	x

* A dokumentációnak minden megváltoztatni kívánt homlokzati elem szerkezeti tervét tartalmaznia kell.

** Homlokzat-felújítás esetén a tervnek tartalmaznia kell a földszinti portálok kialakításának, cégtáblák elhelyezésének, nyílászárók, rácsok felhelyezésének, korlátok cseréjének, felújításának, klímaberendezések és redőnyök felhelyezésének koncepcióját.

*** Épületben való elhelyezés esetén alaprajz is szükséges.