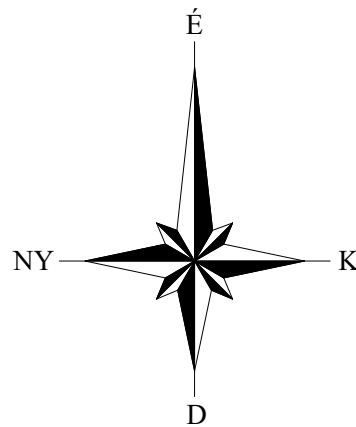


TAKÁCSI

településrendezési eszközök

SZABÁLYOZÁSI TERV I.
(belterület)

M= 1 : 4 000



Az SZT-1 jelű tervlap az alábbi módosításokkal van egységes szerkezetben:
9/2023. (X. 25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete
12/2025. (XII.10.) önkormányzati rendelet 1. melléklete

Takácsi Község Önkormányzat Képviselő-testület 10/2017. (VIII.17.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete

Marka megnevezés:

TAKÁCSI TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK

Megrendelő: **Takácsi Község Önkormányzata**
8541 Takácsi, Petőfi utca 1.
tel: (36-89) 580-200; (36-30) 630-7685 fax: (36-89) 355-878
honlap: www.takacsi.hu; e-mail: takacsi@globonet.hu

Generál tervező: **Pápai Építész Stúdió Kft.**
8500 Pápa, Eötvös u. 24.
tel/fax: (36 89) 311 131; mobil: (36-30) 276 3433;
honlap: www.papiepitesz.hu; e-mail: info@papiepitesz.hu

Marka megnevezés: **Pápai Építész Stúdió Kft.**
8500 PÁPA, EÖTVÖS U. 24.
E-MAIL: info@papiepitesz.hu

TÁJOLÓ-TERV KFT.
1074 BUDAPEST, ROTTENILLER U. 24.
E-MAIL: tajolok@papiepitesz.hu

KÉSZ KFT.
1016 BUDAPEST, NÁPOCS U. 26.
E-MAIL: kozmu@kasztervezes.hu

MOBIL CITY BT.
2151 GÖD, BUDA U. 2.
E-MAIL: kozmu@kasztervezes.hu

KÉSZ KFT.
1016 BUDAPEST, NÁPOCS U. 26.
E-MAIL: kozmu@kasztervezes.hu

M= 1 : 4 000
Dátum: 2017. augusztus
Típus: **SZT-1**

SZABÁLYOZÁSI TERV I. (belterület)

GENERÁLTERVEZŐ, TELEPÜLÉSRENDÉZÉS, TÁJRENDEZÉS, KÖRNYEZETVÉDELME	Pápai Építész Stúdió KFT. 8500 PÁPA, EÖTVÖS U. 24. E-MAIL: info@papiepitesz.hu	MEZŐ LÁSZLÓ TIT 19-0006/07		Tervező:	PIKÁK BRIGITTA
TELEPÜLÉSRENDÉZÉS	TÁJOLÓ-TERV KFT. 1074 BUDAPEST, ROTTENILLER U. 24. E-MAIL: tajolok@papiepitesz.hu	Feladók szaksági nevei: AUSZ JÓHAN TIT 01-0003 TIT 01-0003 TIT 01-0003		Tervező:	HERCZK ELSZTÉR
TELEPÜLÉSRENDÉZÉS	KÉSZ KFT. 1016 BUDAPEST, NÁPOCS U. 26. E-MAIL: kozmu@kasztervezes.hu	Feladók szaksági nevei: ZETÉNYI ZSÓFIA TIT 01-0407		Tervező:	HERCZK ELSZTÉR
KÖZLEKEDÉSTERVEZÉS	MOBIL CITY BT. 2151 GÖD, BUDA U. 2. E-MAIL: kozmu@kasztervezes.hu	Feladók szaksági nevei: MACSKAI JÓHAN TIT 01-0407		Tervező:	OSMA-TAKÁCSI JUDIT
KÖZMŰELLÁTÁS, HÍRKÖZLÉS	KÉSZ KFT. 1016 BUDAPEST, NÁPOCS U. 26. E-MAIL: kozmu@kasztervezes.hu	Feladók szaksági nevei: HAKSZÁR ZOLTÁNÉ TIT 01-0407 BRO ATTILA TIT 01-0407		Tervező:	OSMA-TAKÁCSI JUDIT

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

JELMAGYARÁZAT

SZT-1 melléklettel szabályozott terület határa

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

belterület határ
tervezett belterület határ
telekhatár
alrészlet határ
színtvonal

A SZABÁLYOZÁSALAPELEMEI

szabályozási vonal
szabályozási szélesség (m)
építési övezet, övezet határa
ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE
Lf... falusias lakóterület
Vi... intézményterület
Gks... kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gip... ipari gazdasági terület
Km... különleges mezőgazdasági üzemi terület
K... különleges temető terület
K-Rek... különleges rekreációs terület

ÖVEZET JELE
Ek... közjóléti erdőterület
Eg... gazdasági erdőterület
Ev... védelmi erdőterület
Vi... vízgazdálkodási terület

A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI

javasolt telekhatár
kötelező megszüntető jel
javasolt megszüntető jel
a telek be nem építhető része
megtartandó / kialakítandó zöldfelület
építési vonal
gyalogút

VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG

ORÖKSÉGVÉDELME
műemlék és műemlék telke
műemlék környezet határa
régészeti lelőhely határa
helyi jelentőségű védett érték

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME
egyedi tájérték
felszíni víz parti sávja (6-6 m; 3-3 m)

HONVÉDELME KORLÁTOZÁSAI
honvédelmi terület védőtávolságai
C zajgátló övezet határa

EGYÉB TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

tervezett 83. sz. országos főút tengelye
közlekedési célú közterület - országos fő- és mellékút
közlekedési célú közterület - gyűjtőút

MH Pápa Bázisrepülőtér
repülésirányítási berendezések
1000m-es védőtávolsága

MH Pápa Bázisrepülőtér
repülésirányítási berendezések
1000m-es védőtávolsága

"C" zajgátló övezet
elvárási