

**Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat bérlakásértékesítési
számla terhére teljesített bevételei és kiadásai**

Ssz.	Feladat	2026. évi módosított	Változás (II. módosítás)	2026. évi módosított
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Bérlakás értékesítési számlán várhatóan megképződő 2025. évi maradvány	168 601 207	0	168 601 207
2.	Önkormányzati Magyar Államkötvény visszaváltása	2 558 350 000		2 558 350 000
3.	Önkormányzati lakások részletre történt értékesítése	7 000 000	0	7 000 000
4.	Önkormányzati lakások részletre történt értékesítése (kamat)	4 800 000	0	4 800 000
5.	Önkormányzati ingatlan értékesítés (egyedi)	515 309 541	0	515 309 541
6.	Visszaigényelhető áfa (lakás felújítási alap)	95 850 000	0	95 850 000
7.	Önkormányzati ingatlan értékesítés (kedvezményes)	81 185 000	0	81 185 000
I.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+7.)	3 431 095 748	0	3 431 095 748
8.	Értékbecslés	3 717 482	0	3 717 482
9.	Társasházak alapító okirat elkészítése	10 611 299	0	10 611 299
10.	Egyedi értékesítéshez kapcsolódó aukciós díjak	1 270 000	0	1 270 000
11.	Bérlakások értékesítéséhez kapcsolódó energiatanúsítványok	1 079 500	0	1 079 500
12.	Elidegenítési bonyolítási díj	34 036 000	0	34 036 000
II.	LEVONHATÓ KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN: (8+...+12)	50 714 281	0	50 714 281
III.	LAKÁSCÉLOKRA FORDÍTHATÓ: (I.-II.)	3 380 381 467	0	3 380 381 467
13.	ÖKO és Panel program	7 124 700	0	7 124 700
14.	Bérlakásépítési- és felújítási céltartalék ÉPK	317 210 289	0	317 210 289
15.	Bérlakásépítési- és felújítási céltartalék ÉPK	0	0	0
	Örjárat utca 1-5. 33. épület felújítás	2 609 850		2 609 850
16.	Lakás felújítási alap	495 086 628	0	495 086 628
17.	Önkormányzati Magyar Államkötvény vásárlása	2 558 350 000		2 558 350 000
IV.	LAKÁSCÉLOKRA FORDÍTHATÓ ÖSSZESEN: (13+...+17.)	3 380 381 467	0	3 380 381 467
V.	FEL NEM OSZTOTT: (III.-IV.)	0	0	0