

Az elhelyezhető és tiltott rendeltetések beépítésre szánt területen

1.számú táblázat

Általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (építési övezet jele)	falusias lakóterület		településköz- pont vegyes terület		Hétféle ház üdülő terület	Különleges Turisztikai	különleges hitéleti terület	különleges Mezőgazdasági üzemi terület
	Lf/1	Lf/2	Vt/1	Vt/2	Üh/1	K-Tur/1	K-Hit	K-Mü
1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység								
telkenként összesen elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	2	2	2	2				
1.1. lakó	X	X	X	X	T	X	T	T
1.2. iroda	X	X	X	X	T	X	X	T
1.3. üdülő	T	T	T	T	X	T	T	T
1.4. szolgálati lakás	T	T	T	T	T	X	X	T
1.5. tulajdonosi lakás	T	T	T	T	T	X	T	T
1.6. egészségügyi	X	X	X	T	T	T	T	T
1.7. szociális	X	X	X	T	T	T	T	T
1.8. hitéleti	T	T	T	T	T	T	X	T
1.9. igazgatási	T	T	X	T	T	T	T	T
1.10. óvoda, bölcsőde	X	X	X	T	T	T	X	T
1.11. nevelési	X	X	X	T	T	T	X	T
1.12. oktatási	X	X	X	T	T	T	X	T
1.13. kulturális	X	X	X	T	T	X	X	T
1.14. közösségi szórakoztató	T	T	X	X	T	X	T	T
1.15. kereskedelmi	X	X	T	X	T	T	T	X
1.16. szolgáltatói	X	X	X	X	T	X	T	T
1.17. vendéglátó	X	X	X	X	T	X	T	T
1.18. szállás jellegű	X	X	T	X	T	X	T	T

4. melléklet az 5/2026. (VI.18.) rendelethez

1.19. diákszállás	T	T	T	T	T	T	T	T
1.20. munkásszállás	T	T	T	T	T	T	T	T
1.21. kemping	T	T	T	T	T	X	T	T
1.22. sport	T	T	T	T	T	F	T	T
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	X	X	T	T	T	T	T	X
1.24. nem zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T
1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T
1.26. gazdasági	T	T	T	T	T	T	T	T
1.27. raktár, tárolás	F	F	T	T	T	T	T	T
1.28. mező - és erdőgazdasági üzemi	T	T	T	T	T	T	T	X
1.29. állattartási és állattenyésztési	T	T	T	T	T	T	T	T
1.30. mezőgazdasági termék feldolgozási	T	T	T	T	T	T	T	T
1.31. üzemanyagtöltő	T	T	T	T	T	T	T	T
1.32. településgazdálkodási, településüzemeltetési	T	T	T	T	T	T	T	T
1.33. közösségi közlekedést kiszolgáló	T	T	T	T	T	T	T	T
1.34. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	T	T	T	T	T	X	T	T
2. Melléképítmények								
2.1. közmű -becsatlakozás műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X
2.2. közműpótló műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X
2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	X	X	X	X	X	X	X	X
2.4. épülettől különálló, építménynek nem minősülő kirakatszekrény	T	T	X	T	T	T	X	T
2.5. kerti építmény	X	X	X	X	X	X	X	X
2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	F	F	T	T	T	T	T	T
2.7. állatól, állatkifutó	F	F	T	T	T	T	T	T
2.8. trágyatároló	T	T	T	T	T	T	T	T

4. melléklet az 5/2026. (VI.18.) rendelethez

2.9. komposztáló	F	F	T	T	T	T	T	X
2.10. siló	T	T	T	T	T	T	T	T
2.11. ömlesztettanyag -, folyadék -, gáztároló	T	T	T	T	T	T	T	T
2.12. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop	T	T	X	X	T	T	X	T
2.13. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	T	T	T	T	T	T	T	T
Egyéb építmények								
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	X	X	T	T	T	T	T	X
3.2, lakókocsi	T	T	T	T	T	T	T	T
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	T	T	T	T	T
3.4. egyéb, a helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	T	T	T	T	T	T	T	T

Rendeltetés, önálló rendeltetési egység jelölése az övezet/építési övezet területén:

- elhelyezhető (X),
- feltétellel elhelyezhető (F)
- tiltott (T)

Az elhelyezhető és tiltott rendeltetések beépítésre nem szánt területen

2.számú táblázat

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (építési övezet jele) közúti közlekedési terület közúti közlekedési terület Közműterület közkert zöldterület védelmi célú erdőterület rekreációs erdőterület általános mezőgazdasági terület tárgazdálkodási mezőgazd. terület vízgazdálkodási terület különleges turisztikai terület különleges rekreációs terület különleges hitéleti terület különleges településüzemeltet és területe	KÖu/f	KÖu/k	Közm	Zkk	Ev	Er	Má/1	Mt/1	V	Kb-Tur/1	Kb-Rek	Kb-Hit	Kb-Tü
1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység													
telkenként összesen elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma													
1.1. lakás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.2. iroda	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	X
1.3. üdülő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.4. szolgálati lakás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.5. tulajdonosi lakás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.6. egészségügyi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.7. szociális	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.8. hitéleti	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	X	T
1.9. igazgatási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.10. óvoda, bölcsőde	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.11. nevelési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.12. oktatási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.13. kulturális	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T
1.14. közösségi szórakoztató	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T
1.15. kereskedelmi	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.16. szolgáltatói	F	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T

4. melléklet az 5/2026. (VI.18.) rendelethez

1.17. vendéglátó	F	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T
1.18. szállás jellegű	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T
1.19. diákszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.20. munkásszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.21. kemping	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T
1.22. sport	T	T	T	F	T	F	T	T	T	F	X	T	T
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.24. nem zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.26. gazdasági	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.27. raktár, tárolás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F
1.28. mező - és erdőgazdasági üzemi	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T
1.29. állattartási és állattenyésztési	T	T	T	T	T	T	F	F	T	T	T	T	T
1.30. mezőgazdasági termék feldolgozási	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T
1.31. üzemanyagtöltő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.32. településgazdálkodási, településüzemeltetési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
1.33. közösségi közlekedést kiszolgáló	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.34. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2. Melléképítmények													
2.1. közmű -becsatlakozás műtárgy	X	T	X	X	T	X	X	X	F	X	X	X	X
2.2. közműpótló műtárgy	X	T	T	T	T	X	X	X	T	X	X	X	X
2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	X	T	T	X	T	X	X	X	T	X	X	X	X
2.4. épülettől különálló, építménynek nem minősülő kirakatszekrény	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.5. kerti építmény	T	T	T	X	T	X	X	X	T	X	X	X	T
2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T
2.7. állatól, állatkifutó	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T
2.8. trágyatároló	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T
2.9. komposztáló	T	T	T	T	T	T	F	F	T	F	T	F	T

4. melléklet az 5/2026. (VI.18.) rendelethez

2.10. siló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.11. ömlesztettanyag -, folyadék -, gáztároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.12.a. építménynek minősülő antennatartó szerkezet,	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.12.b. zászlótartó oszlop	T	T	T	X	F	F	T	T	T	F	T	X	T
2.13. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	T	T	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	T
3. Egyéb építmények													
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
3.2. lakókocsi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T

Rendeltetés, önálló rendeltetési egység jelölése az övezet/építési övezet területén:

- elhelyezhető (X),
- feltétellel elhelyezhető (F)
- tiltott (T)