TAKÁCSI

településrendezési eszközök

SZABÁLYOZÁSI TERV II.
(külterület)

M=1 : 10 000

É
NY K
D

Veszprém megye
Győr-Moson-Sopron megye
Gyarmat
Malomsok
Marcaltő
Vaszar
Pápa
Nagygyimót
5000m
GKN
Repülésirányítási berendezések 1000m-es védőtávolsága
MH Pápa Bázisrepülőtér
Vaszari szennyvíztisztító telep 500 m-es védőtávolsága
Vaszar MH Pápa Bázisrepülőterhez tartozó ingatlan 0136/2 hrsz
"C" zajgátló övezet éjszakai
"C" zajgátló övezet nappali

Az SZT-2 tervlap az alábbi módosításokkal van egységes szerkezetben:
4/2018. (III. 8.) képviselő-testületi rendelet 1. melléklete
7/2020. (VIII. 5.)képviselő-testületi rendelet 1. melléklete
9/2023. (X. 25.) képviselő-testületi rendelet 2. melléklete

Takácsi Község Önkormányzat Képviselő-testület 10/2017. (VIII.17.) rendeletének 2. melléklete

Munka megnevezése:

TAKÁCSI TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK

Megrendelő:

Takácsi Község Önkormányzata
8541 Takácsi, Petőfi utca 1.
tel: (36-89) 580-200; (36-30) 630-7685 fax: (36-89) 355-878
honlap: www.takacsi.hu; e-mail: takacsi@globonet.hu

Generál tervező:

Pápai Építész Stúdió Kft.
8500 Pápa, Eötvös u. 24.
tel/fax: (36 89) 311 131; mobil: (36-30) 276 3433;
honlap: www.papaiepitesz.hu; e-mail: info@papaiepitesz.hu

Munkarész megnevezése:

SZABÁLYOZÁSI TERV II. (külterület)

Méretarány: M= 1:10 000
Dátum: 2017. augusztus
Tervjel: **SZT-2**

Generáltervező, Településrendezés	**Pápai Építész Stúdió Kft.** 8500 Pápa, Eötvös u. 24. E-mail: info@papaiepitesz.hu	Mezei László TT/É 19-0006/07		
Településrendezés, Tájrendezés, Környezetvédelem	**TÁJOLÓ-TERV KFT.** 1074 Budapest, Rottenbiller u. 24. E-mail: tajoloterv@gmail.com	Felelős szakági tervező: Auer Jolán TK/1, TT/1, TR 01-5003		Tervező: Pisák Brigitta
Településrendezés	**KÉSZ KFT.** 1016 Budapest, Naphegy u. 26. E-mail: kozmu@kesztervezo.hu	Felelős szakági tervező: Zétényi Zsófia TT/1, TR 01-2407		Tervező: Herczik Eszter
Közlekedéstervezés	**MOBIL CITY BT.** 2131 Göd, Bodza u. 2. E-mail: mobilcity1@gmail.com	Felelős szakági tervező: Macsinka Klára KÉ-K, TK0 13-1017		Boldizsár Attila
Közműellátás, Hírközlés	**KÉSZ KFT.** 1016 Budapest, Naphegy u. 26. E-mail: kozmu@kesztervezo.hu	Felelős szakági tervező: Hanczár Zsoltné TE, TH, TV 01-2418 Bíró Attila TE, TH, TV 01-2456		Tervező: Csima-Takács Judit Szolóczki Bálint

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

JELMAGYARÁZAT

- más melléklettel szablyozott terület (SZT-1)

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- közigazgatási határ
- telekhatár
- alrészlet határ
- szintvonal

A SZABÁLYOZÁSALAPELEMEI

- szabályozási vonal
- 16 m szabályozási szélesség
- építési övezet, övezet határa

ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE

- Gip/... ipari gazdasági terület
- K-Hon/... különleges honvédelmi terület
- K-Km/... különleges közmű terület

ÖVEZET JELE

- KÖk kötöttpályás közlekedési terület
- Ek/... közjóléti erdőterület
- Eg/... gazdasági erdőterület
- Ev/... védelmi erdőterület
- Ev-Kep védelmi erdőterület (kegyeleti park)
- Má/... általános mezőgazdasági terület
- Má(E)/... általános mezőgazdasági terület (erdőtelepítésre alkalmas mg. ter.)
- Mko/... korlátozott használatú mezőgazdasági terület
- V/... vízgazdálkodási terület
- Kb-Rek/... különleges beépítésre nem szánt rekreációs terület
- Kb-Sp/... különleges beépítésre nem szánt sport terület
- Kb-Hull/... különleges beépítésre nem szánt hulladéklerakó (hígtrágya tároló) terület
- Kb-B/... különleges beépítésre nem szánt terület - nyersanyag-kitermelés céljára szolgáló bányaterület

A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI

- a telek be nem építhető része
- tervezett kerékpárút

VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG

ÖRÖKSÉGVÉDELEM
- régészeti lelőhely határa

TÁJ -ÉS TERMÉSZETVÉDELEM
- országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó
- egyedi tájérték

KÖRNYEZETVÉDELEM
- felszíni víz parti sávja (6-6 m; 3-3 m)

HONVÉDELEM KOLÁTOZÁSAI
- honvédelmi terület védőtávolságai
- C zajgátló övezet határa

KÖZMŰVEK KORLÁTOZÁSAI
- Vaszari szennyvíztisztító és 500 m-es védőtávolsága
- 22 kV-os villamosenergia légvezeték és 7-7 m-es biztosnsági övezete
- nagyközép-nyomású földgázvezeték és 9-9 m-es biztonsági övezete

EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK
- utak védőtávolsága (50-50 m, 100-100 m)

EGYÉB TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

- közlekedési célú közterület - országos fő- és mellékút
- közlekedési célú közterület - jelentősebb mezőgazdasági feltáróút
- vízfelület