

4.3. Az övezetek területén elhelyezhető rendeltetések, melléképítmények, épület és rendeltetési egység számok

4. melléklet: Dómsód Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2024. (IX.23.) rendelet 4. melléklet 4.3. táblázat módosítása, kiegészítése

Általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet jele)	Közelkedési területek				Zöldterületek			Erdőterületek			Mezőgazdasági területek										Vízgazdálkodási			Természetközeli területek	Különleges beépítésre nem szánt területek									
	Köu-1	Köu-2	Köu-3	Kök	Zkp-1	Zkp-2	Zkp-3	Zkk-1	Ee-1	Ee-2	Ev	Má-1	Má-t tanya1	Mt-1	Mt-2	Mk-1	Mk-2	Mk-3	Mk-4	Mk-5	Vá	Vf	Ve		Köu-4	Tk	Kb-t-1	Kb-vt-1	Kb-h-1	Kb-mű-1	Kb-mű-2	Kb-sp-1	Kb-rek-1	
1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység																																		
1.1. lakás	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	\$	\$	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	\$	T	\$	K
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	0	0	0	\$	0	0	0	0	0	0	0	1	\$	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	K	
1.2.roda	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	\$	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	\$	0	0	0	1	
1.3.üdülő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.4. szolgálati lakás	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	\$	\$	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	\$	T	\$	\$	
1.5. tulajdonosi lakás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	\$	\$	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	\$	T	\$	\$	
1.6. egészségügyi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.7. szociális	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.8. hitéleti	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	
1.9. igazgatási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.10. óvoda, bölcsőde	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.11. nevelési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.12. oktatási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	
1.13. kulturális	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	
1.14. közösségi szórakoztató	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	
1.15. kereskedelemi	X	X	X	X	\$	\$	\$	\$	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	\$	\$	\$	T	X
1.16. szolgáltatói	X	X	X	X	\$	\$	\$	\$	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	\$	T	T	\$	\$	\$	T	X	
1.17. vendéglátó	X	X	X	X	X	X	\$	\$	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	
1.18. szállás jellegű	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	\$	
1.19. díkszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.20. munkásszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.21. kemping	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	
1.22. sport	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	X	



Általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet jele)	Közelkedési területek				Zöldterületek			Erdőterületek			Mezőgazdasági területek										Vízgazdálkodási					Természet-közel-i területek	Különleges beépítésre nem szánt területek						
	Köu-1	Köu-2	Köu-3	Kök	Zkp-1	Zkp-2	Zkp-3	Zkk-1	Ee-1	Ee-2	Ev	Má-1	Má-tanya1	Mt-1	Mt-2	Mk-1	Mk-2	Mk-3	Mk-4	Mk-5	Vá	Vf	Ve	Köu-4	Tk		Kb-t-1	Kb-vt-1	Kb-h-1	Kb-mű-1	Kb-mű-2	Kb-sp-1	Kb-rek-1
1.23. autó és motorsport építményei, lovaspálya, valamint ezek kiszolgáló építményei, tároló helyiségei	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.24. nem zavaró hatású gazdasági	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.25. kézműipari építmény (és szerelési, műhely)	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.26. nem zavaró határú ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.27. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.28. gazdasági	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	\$	T	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.29. rakár, tárolás telkenként elhelyezhető önálló tároló épület legnagyobb száma	0	0	0	0	0	0	0	0	T	T	T	-	-	-	-	1	1	0	1	1	0	0	0	0	-	0	0	1	-	-	-	-	-
1.30. mező- és erdőgazdasági üzemi	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T
1.31. állattenyésztési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T
1.32. növénytermesztési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T
1.33. mezőgazdasági termék feldolgozási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T
1.34. Vadgazdálkodás és természetvédelem építménye	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.35. Vízgazdálkodás, vízkárelhárítás, haltenyésztés, halgazdálkodás és a horgászat építményei	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	\$	\$	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X
1.36. üzemanyagotbővízt	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.37. településgazdálkodási, településüzemeltetési	T	T	T	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.38. közösségi közlekedést kiszolgáló	X	X	T	X	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.39. gépjárműtároló önálló épületben	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T



Általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet jelle)	Közelkedési területek				Zöldterületek			Erdőterületek			Mezőgazdasági területek										Vízgazdálkodási			Természetközeli területek	Különleges beépítésre nem szánt területek								
	Köu-1	Köu-2	Köu-3	Kök	Zkp-1	Zkp-2	Zkp-3	Zkk-1	Ee-1	Ee-2	Ev	Má-1	Má-t tanya1	Mt-1	Mt-2	Mk-1	Mk-2	Mk-3	Mk-4	Mk-5	Vá	Vf	Ve		Köu-4	Tk	Kb-t-1	Kb-vt-1	Kb-h-1	Kb-mű-1	Kb-mű-2	Kb-sp-1	Kb-rek-1
Telkenként elhelyezhető önálló gépírműtároló épület legnagyobb száma	T	T	T	T	0	0	0	0	0	0	0	-	-	0	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.40. használat tartására szolgáló épület	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	\$	\$	T	\$	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.41. energiatermelő rendszerek és az üzemeltetéshez szükséges kiszolgáló építmények (teljesítményhez bontani!)	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	\$	\$	T	\$	T	T	T	T	T	\$	\$	T	T	T	T	T	T	T	\$	\$	\$	\$
1.42. Települési szilárd és folyékony hulladékkezelő és hulladéklerakó építmény	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	\$	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2. Meléképtítmények																																	
2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy	T	T	T	T	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	X	X	\$	X	X	X	\$	X	X	X	X	X	X	T	X	T	X	X	X	X	X	X
2.2. közmpótló műtárgy	T	T	T	T	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	X	X	\$	X	X	X	\$	X	X	X	X	X	X	T	X	T	X	X	X	X	X	X
2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	T	T	T	T	T	T	T	T	\$	\$	\$	X	X	\$	X	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	X	T	X	X	X	X	X	X
2.4. épülettel külön álló, építmények nem minősülő kiakasztékény	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.5. kerti építmény	T	T	T	T	X	X	X	X	\$	\$	\$	X	X	T	T	T	X	X	X	X	X	T	T	T	T	X	T	T	X	X	X	X	X
2.6. hűtőszűrő, jéglevelem, zöldégyerem	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	X	X	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T
2.7. állattól, állatkútó	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	\$	\$	\$	\$	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X
2.8. trágyatároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	X	\$	\$	T	\$	X	T	T	T	T	T	X	T	X	X	X	X	X	T
2.9. komposztáló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	X	T	X	X	X	X	X	X
2.10. siló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T
2.11. ömlesztettanyag-, földadé-, gázátaló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X
2.12. kerti fűdőmedence	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.13. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop, szélkerék	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	\$	\$	T	\$	\$	\$	T	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$
2.14. úszóműnek nem minősülő vízi építmény (pl: stég, horgász esőbeálló, stb.)	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	\$



általános használati szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezeti jele)	Közelkedési területek				Zöldterületek				Erdőterületek			Mezőgazdasági területek										Vízgazdálkodási				Természetközeli területek	Különleges beépítésre nem szánt területek						
	Köu-1	Köu-2	Köu-3	Kök	Zkp-1	Zkp-2	Zkp-3	Zkk-1	Ee-1	Ee-2	Ev	Má-1	Má-t tanya1	Mt-1	Mt-2	Mk-1	Mk-2	Mk-3	Mk-4	Mk-5	Vá	Vf	Ve	Köu-4	Tk		Kb-t-1	Kb-vt-1	Kb-h-1	Kb-mű-1	Kb-mű-2	Kb-sp-1	Kb-rek-1
3. Egyéb építmények																																	
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
3.2. lakókocsi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	

