

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS

Létrejött egyrészről Porrogszentkirály Község Önkormányzata 8858 Porrogszentkirály, Fő u. 128. (képviselője: polgármester), tulajdonos mint haszonbérbe adó

másrészről: (leánykori név:)

szül. idő (év, hó, nap): anyja neve:

lakcím:

lakos, földhaszonbérelő között a mai napon az alábbi feltételekkel:

A haszonbérlet tárgya (község/város) hrsz:..... művelési ágú
.....területű aranykorona értékű termőföld.

A haszonbérlet időtartama: évtől-ig.

Haszonbérleti díj: Fizetési

határidő:

A haszonbérelő fizeti a földhasználattal, a föld rendeltetésszerű használatával kapcsolatos összes költséget, köteles betartani a természetvédelmi, környezetvédelmi, talajvédelmi előírásokat. A föld művelési ág változtatását nem kezdeményezheti, élő kultúrát csak a földtulajdonos engedélyével telepíthet.

A földhaszonbérlet csak integráció miatt, a tulajdonos hozzájárulására ruházható át. A szerződés közös megegyezéssel a földhasználat sajátosságait figyelembe véve felbontható. A földhaszonbérleti szerződés azonnali felmondására van lehetőség, ha a bérelő a haszonbért felszólításra sem fizette meg, illetve a fent felsorolt előírások valamelyikét megszegte, vagy művelési kötelességének nem tett eleget.

A földbérelő szabadon rendelkezik a megtermelt termékkel, beleértve a melléktermékeket is. Ha a bérletet nem biztosítható elemi kár érte (pl. belvízkár), a bérleti díj méltányosan csökkenthető. Ha bármely fél életkörülményeiben jelentős változás következne be, mód van a szerződés felbontására a gazdasági év végével (december 31.), a másik fél előzetes írásbeli értesítése után. Egyebekben a Ptk., a földtörvény és a kapcsolódó jogszabályok az irányadók.

Porrogszentkirály,év hó nap

földtulajdonos

földbérelő

Tanúk:

Név:.....

Név:.....

Lakcím: Lakcím:.....
Személyi igazolvány szám:..... Személyi igazolvány szám:.....