

**Budapest Főváros XV. Kerületi Önkormányzat bérlakásértékesítési számla terhére
teljesített bevételei és kiadásai**

Ssz.	Feladat	2026. évi eredeti terv összesen
1.	2.	3.
1.	Bérlakás értékesítési számlán várhatóan megképződő 2025. évi maradvány	2 900 000 000
2.	Önkormányzati lakások részletre történt értékesítése	7 000 000
3.	Önkormányzati lakások részletre történt értékesítése (kamat)	4 800 000
4.	Önkormányzati ingatlan értékesítés (egyedi)	515 309 541
5.	Visszaigényelhető áfa (lakás felújítási alap)	95 850 000
5.	Önkormányzati ingatlan értékesítés (kedvezményes)	81 185 000
I.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+..+4.)	3 604 144 541
6.	Értékbecslés	2 723 134
7.	Társasházak alapító okirat elkészítése	7 620 000
8.	Egyedi értékesítéshez kapcsolódó aukciós díjak	1 270 000
9.	Bérlakások értékesítéséhez kapcsolódó energiatanúsítványok	1 079 500
10.	Elidegenítési bonyolítási díj	34 036 000
II.	LEVONHATÓ KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN: (5+...+9)	46 728 634
III.	LAKÁSCÉLOKRA FORDÍTHATÓ: (I.-II.)	3 557 415 907
11.	ÖKO és Panel program	7 124 700
12.	Bérlakásépítési- és felújítási céltartalék (2026. évi bevételből fel nem osztott)	118 256 207
14.	Bérlakásépítési- és felújítási céltartalék ÉPK	2 981 185 000
15.	Lakások vásárlása (üres árverezésre került)	0
16.	Lakás felújítási alap	450 850 000
IV.	LAKÁSCÉLOKRA FORDÍTHATÓ ÖSSZESEN: (10+...+15.)	3 557 415 907
V.	FEL NEM OSZTOTT: (III.-IV.)	0