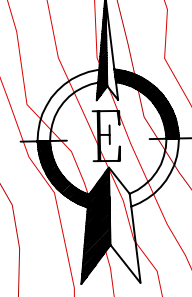


**ZIRC VÁROS BELTERÜLET ÉS
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET
SZABÁLYOZÁSI TERVE**
M = 1 : 5000 módosítva 2008

Készült az állami alapadatok felhasználásával
Jóváhagyva a 8/2009.(III.10.) sz. rendelettel



BEÉPÍTÉSI PARAMÉTEREK			
Sz	30	beépítési mód	max. beépíthetőség
		max. építménymagasság	min. telektartó
L _n	1	Sz.O 80	V ₁ 0,5z 80
		10,0 K	4,5 500
L _n	2	Sz.O 80	V ₁ 0,5z 40
		16,0 K	4,5 800
L _k	1	Sz 40	V ₁ 2,5z 80
		7,5 1200	4,5 500
L _k	2	Sz 40	V ₁ 2,5z 40
		10 1200	7,5 500
L _k	3	Z 60	G _{1p} 1 Sz 50
		3,5 15	7,5 800
L _k	4	Z 40	G _{1p} 2 Sz 50
		7,5 300	5,0 1000
L _{ka}	1	O 30	G _{1p} 1 Sz 50
		4,5 600	7,5-9,0 500
L _{ka}	2	O 30	G _{1p} 2 Sz 50
		4,5 300	12,0 5000
L _{ka}	3	O 30	G _{1p} 1 Sz 50
		4,5 300	12,0 5000
L _{ka}	4	O 30	G _{1p} 2 Sz 50
		4,5 300	12,0 5000
L _{ka}	5	O 30	G _{1p} 1 Sz 50
		4,5 300	12,0 5000
L _{ka}	6	O 30	G _{1p} 2 Sz 50
		4,5 300	12,0 5000
L _{ka}	7	O 30	G _{1p} 1 Sz 50
		4,5 300	12,0 5000
L _{ka}	8	O 30	G _{1p} 2 Sz 50
		4,5 300	12,0 5000
L _{ka}	9	O 30	G _{1p} 1 Sz 50
		4,5 300	12,0 5000
L _{ka}	10	O 30	G _{1p} 2 Sz 50
		4,5 300	12,0 5000

JELMAGYARÁZAT	
---	Környezeti határ
---	Belterületi határ, meglévő
---	Belterületi határ, tervezett
---	Szabályozási vonal, végrehajtható
---	Szabályozási vonal, telektartó
---	Területfelfutási, ill. övezeti határ
M	Műemlék
---	Helyi védelem alatt álló épület
---	Ismeretlen épület
---	Telektartó, épületkör
---	Telektartó, javasolt
---	Védőhatárolás határa
---	Műemlék környezeti határa
---	Szabályozási szélesség
---	Megszüntetési jel
---	Környezeti
---	Töltőhatár
---	Gyalogos és kerékpárút
---	Agglomerációs terület
---	Terráncvédelmi terület
---	Védő zóna sáv
L _n	Területfelfutási
L _k	Lakóterület - nagyvárosias
L _{ka}	Lakóterület - kisvárosias
L _{ke}	Lakóterület - kertvárosias
L _{ki}	Lakóterület - hűvös
V ₁	Vegyes terület - településkörnyezet
V ₂	Vegyes terület - központi
G _{1p}	Gazdasági terület - kereskedelmi, szolgáltató
G _{2p}	Gazdasági terület - ipari
G _{3p}	Gazdasági terület - mezőgazdasági terület
K ₁	Különleges terület - idegenforgalom
K ₂	Különleges terület - sport, szabadidő
K ₃	Különleges terület - töltés
K ₄	Különleges terület - központi
K ₅	Különleges terület - központi
K ₆	Különleges terület - központi
K ₇	Különleges terület - központi
K ₈	Különleges terület - központi
K ₉	Különleges terület - központi
K ₁₀	Különleges terület - központi
K ₁₁	Különleges terület - központi
K ₁₂	Különleges terület - központi
K ₁₃	Különleges terület - központi
K ₁₄	Különleges terület - központi
K ₁₅	Különleges terület - központi
K ₁₆	Különleges terület - központi
K ₁₇	Különleges terület - központi
K ₁₈	Különleges terület - központi
K ₁₉	Különleges terület - központi
K ₂₀	Különleges terület - központi
K ₂₁	Különleges terület - központi
K ₂₂	Különleges terület - központi
K ₂₃	Különleges terület - központi
K ₂₄	Különleges terület - központi
K ₂₅	Különleges terület - központi
K ₂₆	Különleges terület - központi
K ₂₇	Különleges terület - központi
K ₂₈	Különleges terület - központi
K ₂₉	Különleges terület - központi
K ₃₀	Különleges terület - központi
K ₃₁	Különleges terület - központi
K ₃₂	Különleges terület - központi
K ₃₃	Különleges terület - központi
K ₃₄	Különleges terület - központi
K ₃₅	Különleges terület - központi
K ₃₆	Különleges terület - központi
K ₃₇	Különleges terület - központi
K ₃₈	Különleges terület - központi
K ₃₉	Különleges terület - központi
K ₄₀	Különleges terület - központi
K ₄₁	Különleges terület - központi
K ₄₂	Különleges terület - központi
K ₄₃	Különleges terület - központi
K ₄₄	Különleges terület - központi
K ₄₅	Különleges terület - központi
K ₄₆	Különleges terület - központi
K ₄₇	Különleges terület - központi
K ₄₈	Különleges terület - központi
K ₄₉	Különleges terület - központi
K ₅₀	Különleges terület - központi
K ₅₁	Különleges terület - központi
K ₅₂	Különleges terület - központi
K ₅₃	Különleges terület - központi
K ₅₄	Különleges terület - központi
K ₅₅	Különleges terület - központi
K ₅₆	Különleges terület - központi
K ₅₇	Különleges terület - központi
K ₅₈	Különleges terület - központi
K ₅₉	Különleges terület - központi
K ₆₀	Különleges terület - központi
K ₆₁	Különleges terület - központi
K ₆₂	Különleges terület - központi
K ₆₃	Különleges terület - központi
K ₆₄	Különleges terület - központi
K ₆₅	Különleges terület - központi
K ₆₆	Különleges terület - központi
K ₆₇	Különleges terület - központi
K ₆₈	Különleges terület - központi
K ₆₉	Különleges terület - központi
K ₇₀	Különleges terület - központi
K ₇₁	Különleges terület - központi
K ₇₂	Különleges terület - központi
K ₇₃	Különleges terület - központi
K ₇₄	Különleges terület - központi
K ₇₅	Különleges terület - központi
K ₇₆	Különleges terület - központi
K ₇₇	Különleges terület - központi
K ₇₈	Különleges terület - központi
K ₇₉	Különleges terület - központi
K ₈₀	Különleges terület - központi
K ₈₁	Különleges terület - központi
K ₈₂	Különleges terület - központi
K ₈₃	Különleges terület - központi
K ₈₄	Különleges terület - központi
K ₈₅	Különleges terület - központi
K ₈₆	Különleges terület - központi
K ₈₇	Különleges terület - központi
K ₈₈	Különleges terület - központi
K ₈₉	Különleges terület - központi
K ₉₀	Különleges terület - központi
K ₉₁	Különleges terület - központi
K ₉₂	Különleges terület - központi
K ₉₃	Különleges terület - központi
K ₉₄	Különleges terület - központi
K ₉₅	Különleges terület - központi
K ₉₆	Különleges terület - központi
K ₉₇	Különleges terület - központi
K ₉₈	Különleges terület - központi
K ₉₉	Különleges terület - központi
K ₁₀₀	Különleges terület - központi

LT - PLAN BT
Építési és településtervezés
Tatabánya, Tátra u. 1/A.
László Tibor okl. építészmérnök
TT - 111 - 0086