

A nyúlványos telek kialakításának egyedi szabályai

A nyúlványos telek fogalma: A nyúlványos telek legalább 3,0 méter széles nyúlvánnyal csatlakozik a közterülethez a visszamaradó telek határa mellett.

A nyúlványos telek alakításának szabályai:

- A nyúlvány csak egy telek kiszolgálására alkalmazható.
- Nyúlványos telek nem alakítható ki a helyi értékvédelmi területeken.
- Új beépítésű területen maximum 4 db telek (2 db visszamaradó és 2 db nyúlványos telek) alakítható ki, két, egymásmelletti 3,0 -3,0 méter széles, egymástól semmilyen módon el nem határolt teleknyúlvánnyal.