

TÓTVÁZSONY

KÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVE

SZABÁLYOZÁSI TERV

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK



M 1 : 2 000

JELMAGYARÁZAT

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- belterület határa
- belterület javasolt új határa
- beépítésre szánt ter. határa
- meglévő-megmaradó szab. vonal
- tervezett szabályozási vonal
- területfelhasználási egység hat.
- építési övezet határa
- ajánlott új telekhatár
- régészeti ter.hat.
- műemléki környezet határa

ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELEI

- Lakóterület
- falusias
- Gazdasági terület
- ipari
- kereskedelmi, szolgáltató
- ipari-mezőgazdasági üzemi
- Zöldterület

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- építési hely

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- építési vonal
- szabályozási szélesség
- kötelező fásítás
- megszüntető jel-normál
- megszüntető jel-belterületi határ
- úttengely-tervezett
- burkolatszél-meglévő
- burkolatszél-tervezett
- tervezett-gyalogút
- tervezési terület határa
- nem bemért épület
- beültetési kötelezettségű terület

MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERV RÉSZLET

2. és 5. sz. módosítás Z övezet csere területe

1., 2. és 4. sz. módosítás 10% Z kijelölése

MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT
TERÜLET

Z-1
16466 m²

Tótvázsony község Önkormányzata

Tótvázsony község településrendezési
eszközeinek részleges módosítása

Módosított SZABÁLYOZÁSI TERV (m-BSZA-4)

Felelős tervező:
Németh Ferenc
okl. építészmérnök
településrendezési vezető
tervező TT-1 19-0221

Közlekedés tervező:
Sturcz Mihály
okl. építőmérnök
TR-k-T 19-0117

Planteus Kft.
8273 Monoszló, Fő út 23.
E-mail: planteus@planteus.hu