

HÉSZ mellékletei

1. sz.melléklet:

FOGALOMMEGHATÁROZÁSOK

- (1) Főépületnek minősülnek a szállás-, lakás-, helybeni fogyasztásra is szolgáló vendéglátás egyházi, nevelési és oktatást szolgáló, egészségügyi és szociális intézményépületek, továbbá műterem, alapfokú ellátást szolgáló és egyéb szolgáltató építmények.
- (2) Melléképületnek minősülnek: járműtároló, nyári konyha, mosókonyha szárító, tároló építmények (tüzelőanyag és más tároló, szerszámtároló, kisgéptároló, szín, fészker, magtár, góré, csűr, pajta), állattartás céljára szolgáló építmények, kazánház. Kisipari-, vagy barkácsműhely, illetve árusító üzlet melléképületben nem helyezhető el. A gépjárműtárolóban legfeljebb öt személygépkocsi helyezhető el, 1 t feletti hasznos teher szállítására szolgáló tehergépjárművek elhelyezése nem engedélyezhető.
- (3) Az építési vonal értelmezése:
 - a. Kötelező építési vonal: A szabályozási terven kötelezően megadott előkert mérettel meghatározva. A kötelező előkert méret egyben kötelező építési vonalat jelent. Jele: EK=...
 - b. Azokon a helyeken, ahol az oldalsó telekhatárok nem merőlegesek az utcai telekhatárra, ott az épületet nem kötelező az utcai telekhatárral párhuzamosan építeni, hanem az oldalhatárra merőlegesen is elhelyezhető az épület a minimálisan megadott előkert méret betartása mellett.

2. számú melléklet

A település műemlékei az 1997. évi LIV. Tv. értelmezése alapján:

- Görög katolikus templom – Széchenyi utca 37 – 525 hrsz
A 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 53, 54/1, 54/2, 722/1, 721, 720, 719, 718/1, 718/2, 717/1, 717/2, 716, 715, 714, 713, 712, 711, 710, 709, 708, 525, 524, 523, 522/1, 522/5, 521 helyrajzi számú telkek
- Római katolikus templom – Széchenyi utca 31 - 46 hrsz
A 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 53, 54/1, 54/2, 722/1, 721, 720, 719, 718/1, 718/2, 717/1, 717/2, 716, 715, 714, 713, 712, 711, 710, 709, 708, 525, 524, 523, 522/1, 522/5, 521 helyrajzi számú telkek

3. számú melléklet

Nyírbéltek nyilvántartott régészeti lelőhelyei

Lelőhelyszám	Határnév	
1.	római katolikus templom	(belterület)
2.	Széchenyi u. 29.	(belterület)
3.	földvár	(kületerület)
Azonosítatlan	Zászlóverés-dűlő	
Azonosítatlan	Nyírbéltek határa	
Azonosítatlan	Papkaszáló	