



VISEGRÁD

Város
Önkormányzata

*TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI IGAZOLÁS
IRÁNTI KÉRELEM*

sorszám:

Kérelmező neve:

Kérelmező postai címe:

Kérelmező elektronikus levelezési címe:

Kérelmező telefonszáma:

Építési tevékenységgel érintett ingatlan címe:

Helyrajzi szám (HRSZ):

Tervező neve:

Tervező kamarai jogosultsági száma:

Tájékoztatási igény: (A megfelelő rész aláhúzendő!) ÁLTALÁNOS/MEGHATÁROZOTT
TERVRE

Tervezett építési tevékenységek megnevezése:

Megvalósítás ütemezési sorrendje:

Tulajdonjogi nyilatkozat: alulírott.....(A.N.:.....; ;

lakcím:.....; ;

igazolványszám:) büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a fenti kérelemmel érintett ingatlanra tulajdonosként van építési jogosultságom.

Kérelmező aláírása

Kelt:

Beérkezés dátuma:

A keretezett részeket az Visegrádi Önkormányzat munkatársa tölti ki!

TÁJÉKOZTATÁS A TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI IGAZOLÁS IRÁNTI KÉRELEMHEZ

A bejelentés beadásának módja:

A településképi bejelentési eljárásért eljárási illetéket kell fizetni. A településképi bejelentési eljárás a polgármesterhez benyújtott – papíralapú – bejelentésre indul.

A bejelentés tartalmi követelményei:

A bejelentéshez jelen nyomtatvány kitöltése mellé papíralapú építészeti-műszaki dokumentációt vagy azt tartalmazó digitális adatokat (pdf,) kell csatolni az alábbi táblázat szerinti tartalommal:

	BENYÚJTANDÓ DOKUMENTÁCIÓ
ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG ESETÉN	- műszaki leírás, - helyszínrajz a szomszédos építmények és a terepviszonyok feltüntetésével, - alaprajz, - az érintett homlokzatok, - színterv vagy látványterv, fotómontázs (szükség szerint), - utcaképi ábrázolás, amennyiben az érintett homlokzat az utcaképben megjelenik - kilátási-rálátási terv, amennyiben az érintett telek olyan településképi szempontból meghatározó területen fekszik, ahol a tájba illeszkedés igazolása kötelező, szabadon választott ábrázolástechnikával készített, fényképbe illesztett látványtervekkel
RENDELTETÉS VÁLTOZTATÁS ESETÉN	- műszaki leírás, - helyszínrajz a szomszédos építmények feltüntetésével, - alaprajz (szükség szerint), - homlokzatok (szükség szerint), - parkolóhelyek számítása (szükség szerint)
ÜZLETI REKLÁMHORDOZÓ ESETÉN	- a környezetet is bemutató helyszíni fotó - helyszínrajz - épület látványterve a tervezett reklám vagy üzleti reklámhordozóval együtt, fotómontázs, - reklám vagy üzleti reklámhordozó méretezett terve (szín, felirat stb), - reklám vagy üzleti reklámhordozó műszaki paramétereit tartalmazó leírás - a cég, tevékenység működési engedélye, - az ingatlan tulajdonosok hozzájáruló nyilatkozata

Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 9/2019. (X.2.) önkormányzati rendelete teljes terjedelmében megtalálható a város hivatalos honlapján (www.visegrad.hu).