

3. melléklet a 10/2025. (IV. 9.) önkormányzati rendelethez
III. Az önkormányzat üzleti (forgalomképes) vagyonába tartozó vagyonelemek

	A	B	C	D	E	F
Sor-szám	Helyrajzi szám/ ingatlanvagyon- kataszteri azonosító szám	Megnevezés	Utcanev	Az ingatlan forgalomképessége	A földrészlet nagysága (m2)	A tulajdoni hányadra vetített földrészlet nagysága (m2)
1.	111111///	Tobruki csónakkikötő építményei állami tulajdonon térítésmentes átvétel	8184 BALATONFÜZFŐ,	FORGALOMKÉPES		
2.	300/4//	KÖZTERÜLET, STRANDFÜRDŐ ÉS ÜZLET, apartmanok-pihenőszobák	8184 Balatonfűzfő, SIRÁLY SÉTÁNY	FORGALOMKÉPES	15 267	15 267
3.	354/12//	Kivett , szárazulat	8175 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	541	541
4.	686/1/A/13 686/1/C/1 686/1/D/1	TÁRSASHÁZ	8184 Balatonfűzfő, ARADI UTCA 3	FORGALOMKÉPES	4 036	60
5.	705/4//	Közszerület, üzlet	8184 Balatonfűzfő, NÉVTELEN TÉR	FORGALOMKÉPES	306	306
6.	723/4//	Filmszínház - Közszerületi ház	8184 Balatonfűzfő, JÓZSEF ATTILA UTCA 12	FORGALOMKÉPES	2 356	2 356
7.	805/29//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	1 080	1 080
8.	805/30//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	1 080	1 080
9.	805/31//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	1 080	1 080
10.	805/32//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	1 037	1 037
11.	805/33//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	1 037	1 037
12.	911/2//	Beépítetlen terület	BALATONFÜZFŐ , BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	1 539	513
13.	914/21//	Beépítetlen terület	8184 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	2 196	1 098
14.	914/24//	Kivett beépítetlen terület	8184 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	1 691	846
15.	914/37//	Beépítetlen terület	BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	2 305	1 240
16.	914/42//	Beépítetlen terület	8184 BALATONFÜZFŐ,	FORGALOMKÉPES	2 877	120
17.	914/46//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	1 456	1 456
18.	914/47//	Beépítetlen terület	8175 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	823	617
19.	914/52//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	492	492
20.	914/57//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	2 781	2 781
21.	914/58//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	3 265	3 265
22.	917/3//	Beépítetlen terület	8184 Balatonfűzfő, NÉVTELEN UTCA	FORGALOMKÉPES	2 690	2 690
23.	971///	Közszerület		FORGALOMKÉPES	31	31
24.	976///	Fogorvosi rendelő	8184 Balatonfűzfő, BALATON KRT	FORGALOMKÉPES	984	984
25.	1018/2//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	1 547	1 547
26.	1018/3//	Beépítetlen terület	8184 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	1 280	993
27.	1018/4//	Beépítetlen terület	BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	1 086	362
28.	1018/6//	Beépítetlen terület	BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	1 224	1 190
29.	1018/9//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	1 068	593
30.	1018/13//	beépítetlen terület	8175 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	1 036	1 036
31.	1018/14//	Beépítetlen terület	BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	725	335
32.	1018/15//	Beépítetlen terület	8175 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	1 248	624

33.	1018/16//	Beépítetlen terület	8175 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	1 834	1 376
34.	1018/19//	Beépítetlen terület	8175 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	1 323	1 323
35.	1018/20//	Beépítetlen terület	8175 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	1 100	1 100
36.	1018/21//	Beépítetlen terület	BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	3 274	3 274
37.	1018/29//	Beépítetlen terület	BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	1 163	538
38.	1018/30//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	6 296	6 296
39.	1018/31//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	954	954
40.	1018/34//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	3 255	3 255
41.	1018/44//	Beépítetlen terület	BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	1 198	840
42.	1018/45//	Beépítetlen terület	BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	1 013	1 013
43.	1018/47//	Beépítetlen terület	BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	2 259	2 259
44.	1018/48//	Beépítetlen terület	BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	4 172	693
45.	1018/54//	Beépítetlen terület	8184 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	2 750	172
46.	1021/4//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	641	142
47.	1021/5//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	743	165
48.	1021/9//	Beépítetlen terület	BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	1 243	747
49.	1021/10//	Kivett beépítetlen terület	8184 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	1 063	354
50.	1021/14//	Beépítetlen terület	BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	1 053	527
51.	1021/24//	Beépítetlen terület	8184 Balatonfűzfő, NÉVTELEN UTCA	FORGALOMKÉPES	937	937
52.	1024/12//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	52	52
53.	1024/29//	Kivett , beépítetlen terület	8175 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	6 955	6 955
54.	1029/1//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	4 082	4 082
55.	1030/1//	Beépítetlen terület	BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	2 266	1 416
56.	1032/4//	Beépítetlen terület	BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	2 745	2 745
57.	1035/1//	Beépítetlen terület	8175 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	2 922	2 922
58.	1397/3//	Beépítetlen terület	8175 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	800	800
59.	1397/4//	Beépítetlen terület	8175 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	800	800
60.	1397/5//	Beépítetlen terület	8175 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	800	800
61.	1397/6//	Beépítetlen terület	8175 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	1 561	1 561
62.	1397/7//	Beépítetlen terület	8175 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	1 934	1 934
63.	1397/8//	Beépítetlen terület	8175 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	1 539	1 539
64.	1397/9//	Beépítetlen terület	8175 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	650	650
65.	1397/10//	Beépítetlen terület	8175 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	643	643
66.	1397/11//	Beépítetlen terület	8175 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	643	643
67.	1397/12//	Beépítetlen terület	8175 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	644	644
68.	1397/13//	Beépítetlen terület	8175 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	640	640
69.	1410/5//	Beépített terület (Széchenyi tér)	8184 Balatonfűzfő, SZÉCHENYI TÉR	FORGALOMKÉPES	2 113	2 113

70.	1416/9//	TOBRUKI HÁZIORVOSI RENDELŐ	8184 Balatonfűzfő, KÖLCSEY F UTCA 1/D.	FORGALOMKÉPES	673	673
71.	1492/3//	Beépítetlen terület	8175 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	4 731	4 731
72.	1493/4//	Beépítetlen terület	8175 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	3 766	3 766
73.	1488/3//	Sporttelep	8184 Balatonfűzfő, NIKE KRT	FORGALOMKÉPES	55 849	55 849
74.	1495/9//	Vendéglő, udvar - Szállás u. 8. iroda	8184 Balatonfűzfő, FÜZFŐGYÁRTELEP	FORGALOMKÉPES	954	954
75.	1495/88/A/28	Egyéb helyiség	Balatonfűzfő, Bugyogóforrás u. 2.	FORGALOMKÉPES	689	689
76.	1495/134//	Autóbusz pályaudvar	8184 Balatonfűzfő, FÜZFŐGYÁRTELEP	FORGALOMKÉPES	66	66
77.	1495/145/A/4	Garázs		FORGALOMKÉPES	438	15
78.	1495/229//	Legelő		FORGALOMKÉPES	21 343	21 343
79.	1495/267/A/	Pince -		FORGALOMKÉPES	248	248
80.	1495/322//	Beépítetlen terület	8184 Balatonfűzfő, NÉV NÉLKÜLI UTCA	FORGALOMKÉPES	346	346
81.	1495/332//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	1 833	482
82.	1495/334//	Beépítetlen terület	BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	1 248	1 248
83.	1495/362//	Beépítetlen terület	8184 Balatonfűzfő, NÉV NÉLKÜLI UTCA	FORGALOMKÉPES	248	248
84.	1495/371//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	975	975
85.	1495/372//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	758	758
86.	1495/382//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	82	82
87.	1495/383//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	1 110	1 110
88.	1498/114//	Ipartelep	8184 Balatonfűzfő, FÜZFŐGYÁRTELEP	FORGALOMKÉPES	3 130	3 130
89.	1498/212//	Kivett ipartelep	8184 BALATONFÜZFŐ,	FORGALOMKÉPES	29	29
90.	1498/315//	Közforgalom elől el nem zárt magánút és üzemi épület	8184 Balatonfűzfő, NÉVTELEN UTCA	FORGALOMKÉPES	693	693
91.	1520//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	223	223
92.	1622//	Közút		FORGALOMKÉPES	214	214
93.	1682/4//	Beépítetlen terület	BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	164	164
94.	1682/7//	Közterület	8184 Balatonfűzfő, NÉVTELEN UTCA	FORGALOMKÉPES	83	83
95.	1687/2//	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	8184 Balatonfűzfő, KALÓZ KÖZ)	FORGALOMKÉPES	49	49
96.	1730/1//	Beépítetlen terület	8184 Balatonfűzfő, KALÓZ KÖZ)	FORGALOMKÉPES	265	265
97.	1730/3//	Beépítetlen terület	8184 Balatonfűzfő, KALÓZ KÖZ)	FORGALOMKÉPES	414	414
98.	1764//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	239	239
99.	1765//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	240	240
100.	1767/2//	Beépítetlen terület		FORGALOMKÉPES	412	412
101.	1800/2//	Gazdasági épület udvar	BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	2 319	515
102.	1813//	Beépítetlen terület (víztorony)	8184 Balatonfűzfő, VADRÓZSA UTCA	FORGALOMKÉPES	733	733
103.	2002//	Rét	8175 BALATONFÜZFŐ, BELTERÜLET	FORGALOMKÉPES	4 411	4 411
104.	021/13//	Szántó		FORGALOMKÉPES	1 647	1 647
105.	021/106//	Legelő	BALATONFÜZFŐ, KÜLTERÜLET	FORGALOMKÉPES	2 284	2 284
106.	027/46//	Rét		FORGALOMKÉPES	1 258	1 258
107.	031/1//	Legelő		FORGALOMKÉPES	729	729
108.	031/3//	Legelő		FORGALOMKÉPES	743	743
109.	035/1//	Erdő rét kert kivett saját használatú út	BALATONFÜZFŐ, KÜLTERÜLET	FORGALOMKÉPES	6 278	958
110.	039//	Rét	BALATONFÜZFŐ, KÜLTERÜLET	FORGALOMKÉPES	612	612
111.	041//	Rét	BALATONFÜZFŐ, KÜLTERÜLET	FORGALOMKÉPES	1 233	1 233