SÜMEG

Belterület szabályozási terv

M=1:2000

É

Jelmagyarázat:

- Belterület határa
- Beépítésre szánt terület határa
- Szabályozási vonal
- Eltérő területfelhasználás
- Tanösvény
- R R R nyilvántartott régészeti lelőhely határa
- K Különleges terület
- Lf Falusias lakóterület
- 1,2,3 Kertvárosias lakóterület
- Lk Kisvárosias lakóterület
- Vt Településközpont vegyes terület
- Központi vegyes terület
- Gksz Kereskedelmi gazdasági terület
- Gip Ipari gazdasági terület
- Ük Kemping, kalandpark stb.
- Köp Közlekedési terület parkoló
- Ev Védőerdősávok
- Z Zöldterület, közpark
- Mf Farm
- KOu Közúti közlekedés
- KOk Kötöttpályás közlekedés
- V Vízgazdálkodási terület
- Vasút terület
- Vár
- Országos műemlék véd. építmények
- Országos műemlék véd. területek
- Régészeti érzékeny terület
- Történelmi belváros
- Átmeneti zóna
- Beültetési kötelezettség
- Tervezett műtárgy
- Fontosabb tervezett közúti csomópont
- Fontosabb keresztezések
- Látványvédelem
- Városkapu látványvédelem
- Védtáv
- Széllső építési vonal, építési hely határa
- Javasolt épület elhelyezés
- Megszüneteltető jel
- Körforgalom
- Elektromos légvezeték (20 KV) védőtávolság belterületen 2,5 m

További elemek:

- Üzemanyagtöltő
- Strand
- Oktatási intézmény
- Kereskedelmi intézmény
- Szabadidő eltöltését szolgáló intézmény
- Egyházi intézmény
- Egészségügyi intézmény
- Posta
- Művelődési intézmény
- Temető
- AP Autóbuszpályaudvar
- R Ismert régészeti lelet

Övezeti jelek:

A AB-1+1-Lb

A: Területfelhasználás
B: Beépítési mód
C: Beépítési %
D: Szintterületsűrűség
E: Építménymagasság
F: Legkisebb telekterület
G: Min. zöldfelület

Sümeg
Sopron
Devecser
84 sz. főút
Devecser 7324 sz. út
MÁV Boba
Jánosházi úti dűlő
Lovasturizmus
Kemping
Kemping Kalandpark
Szabadidőpark
Panzió
Ált. isk.
Várkert
Múzeum
Lovasudvar
Tarisznyavár
Vár
Püspöki palota
Orv. r.
Műv.ház
Gimnázium
Kórház
Polg. hiv.
Temető
Temető bővítés
Víztár
Víztorony
Góla dűlő
Jelenleg védtáv 300m
150m
Korszerűsítés után
Szennyvíztisztító
Aldunaparti
Tartalék ipari terület
Piac, áruház
Sportpark
Kenyérgyár
Garázsok
Szupermarket
Autószerelő műhely, szerviz
Földtani bemutató terület
Geológiai bemutató terület
Kőfaragó bemutatóhely
Kopaszhegy
Tapolca
Tervezett nyugati erdő út
Megyei Rendezési terv 2002
73159
7321
"A"
"B"
UKIG 2002
Keszthely
Bazsi úti dűlő
Várrét dűlő
K10
MÁV Tapolca Sümegprágai
84 sz. főút Balatonedericsi
100m
50m
Be nem építhető telekrészek

10/2006. (IX.8.) sz. Sümeg Város Képviselő-testületi rendelet a
13/2017. (VII.3.) sz. Sümeg Város Képviselő-testületi módosító rendelettel
15/2017. (VIII.3.) sz. Sümeg Város Képviselő-testületi módosító rendelettel
14/2018. (IX.27.) sz. Sümeg Város Képviselő-testületi módosító rendelettel
9/2021. (V.10.) sz. Sümeg Város Képviselő-testületi módosító rendelettel
./2023. (..) sz. Sümeg Város Képviselő-testületi módosító rendelettel
1. sz. mellékletével egybeszerkesztve

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

E:\Dokumentumok\autoCAD TER\EKJÁNOS\J_Ando\3.tmp

EZ A TERV A TERVEZŐI SZELLEMI TULAJDON MELLÉKI VÉDELMÉT TÖRVÉNY BIZTOSÍTJA.

MÜLLER JÁNOS okl. építészmérnök
É-1 19000 ÉT-1 19000000 / TR-2 19000000
Építészeti és Településrendezési vezető tervező
8245 Pápa, Szabadság tér 1. fsz. 3.
Tel.:06/429 446, 36/913/ 429, E-mail: muller.janos @ invitel.hu

Vezető tervező: Müller János
Munkatársak: Kőrös Péter, Pétter Ferenc, TÉK-TTB-0502
Tervfajta: rendezési
Munkaszám: 137/2008

Megbízó: Sümeg Város Önkormányzata

Munka helye és megnevezése: SÜMEG TERÜLETRENDEZÉSI TERV RÉSZLEGES MÓDOSÍTÁSA

Rajz tárgya: MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVE

Rajzszám: Bsza-1/m
Lépték: 1 : 2.000
Dátum: 2017. 06

Sümeg Város Polgármestere
Sümeg Város Tanácsának Kft.
Sümeg Város Településrendezési Eszközeinek módosítása részterületre
Belterületi Szabályozási terv
2023. november
Csanaé Éva
Farkas Tamás
Hecskendy Judit
Szabó Ferenc
Fáthné Pacsek Katalin